



Hoek afrit Berencamperweg



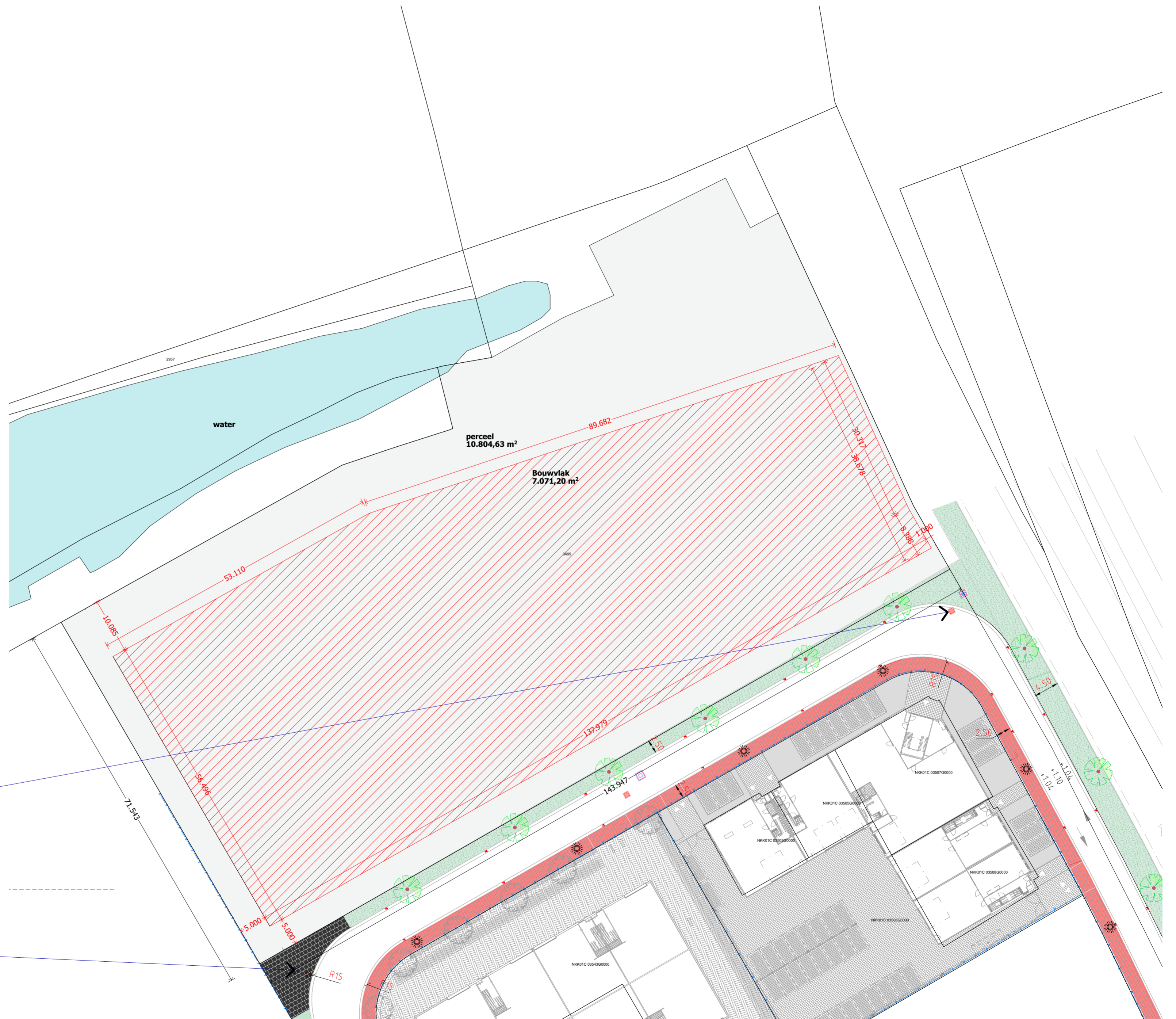
Zijde Berencamperweg



Afrit A28



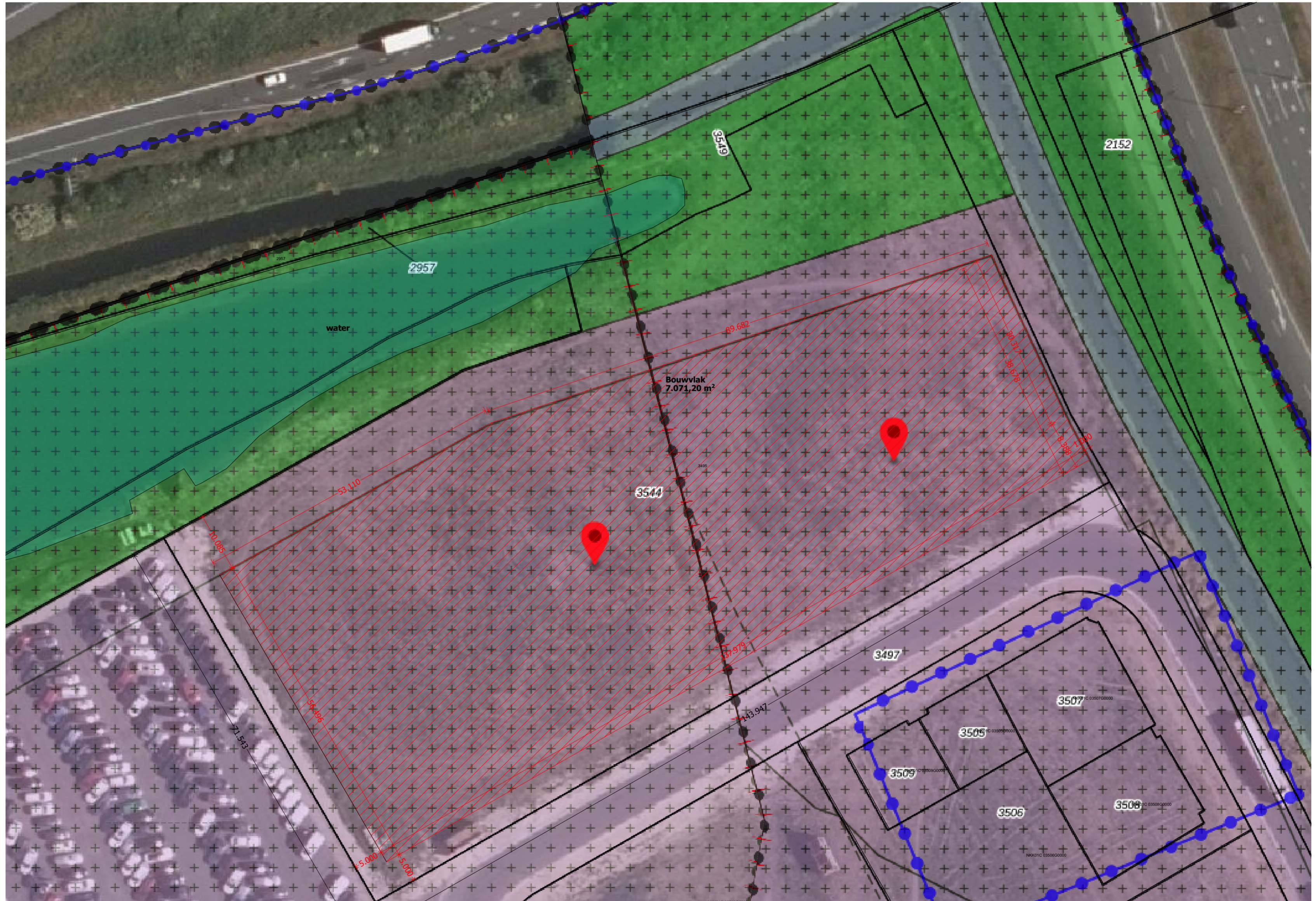
afslag A28



maatvoering door de aannemer in het werk vooraf te controleren!

bladnr: 1
situatie bestaand

2178 Smitspol Nijkerk, datum: A3 formaat: 27-06-2022 schaal: 1:500
laanstraat 13, 3743 ba baarn, t: +31 (0)35 5426536, e: albert@luijkarchitecten.nl



maatvoering door de aannemer in het werk vooraf te controleren!

bladnr: 2

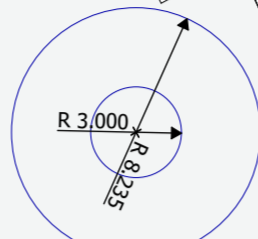
situatie met bestemmingsplan

2178 Smitspol Nijkerk, datum: A3 formaat: 27-06-2022 schaal: 1:500
 laanstraat 13, 3743 ba baarn, t: +31 (0)35 5426536, e: albert@luijkarchitecten.nl

10

Parkeren
 Norm "Overige gebied Nijkerk"
 bedrijfsintensief en bezoekerintensief (loods) 1,1pp per 100m BVO
 bedrijfsverzamelgebouw 1,8pp per 100m2 BVO

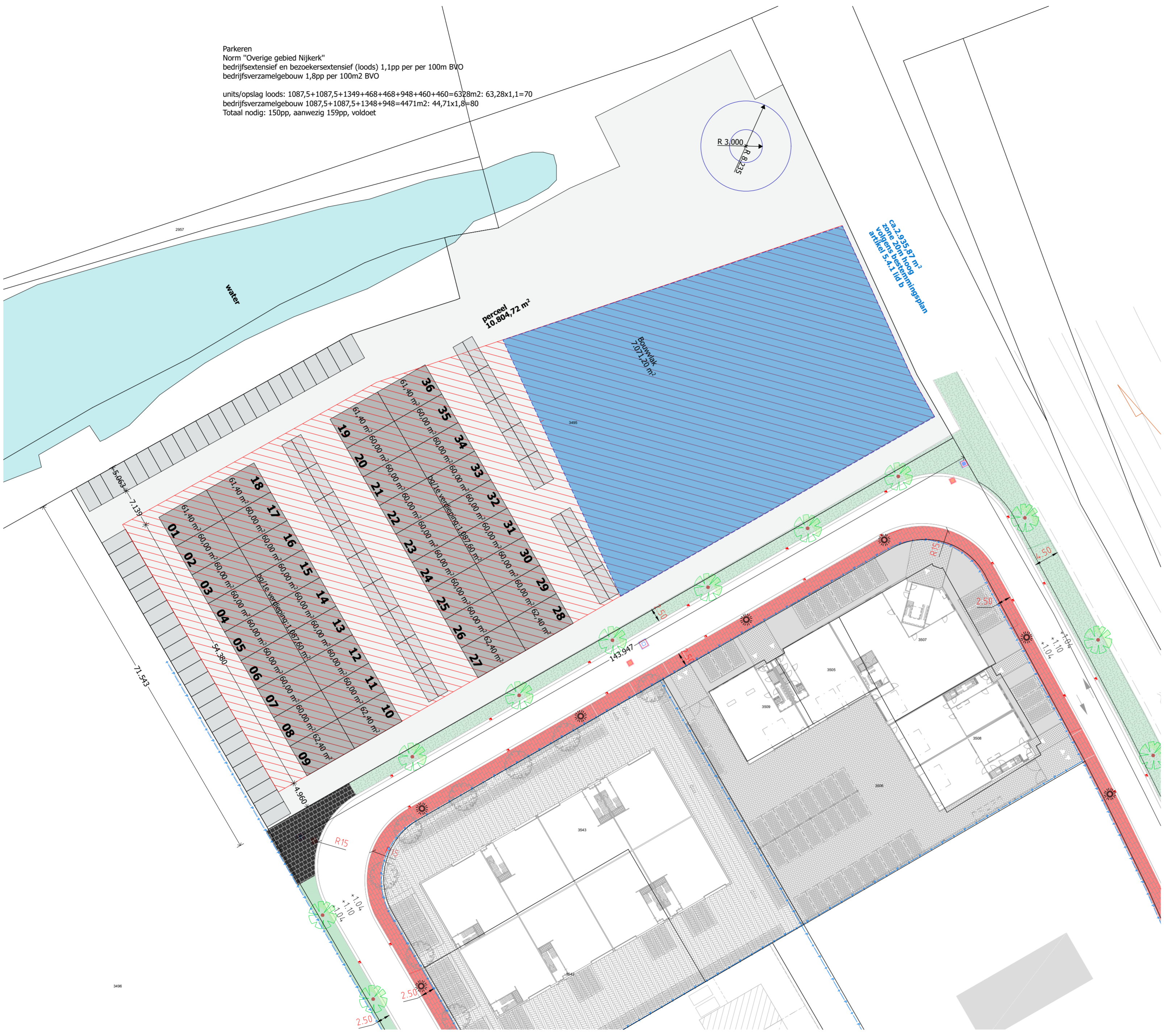
units/opslag loods: $1087,5+1087,5+1349+468+468+948+460+460=6328m^2$: $63,28 \times 1,1=70$
 bedrijfsverzamelgebouw $1087,5+1087,5+1348+948=4471m^2$: $44,71 \times 1,8=80$
 Totaal nodig: 150pp, aanwezig 159pp, voldoet



ca. 2.335,87 m²
 zone 200m hoog
 volgens bestemmingsplan
 artikel 5.4.1 lid b

perceel
 10.804,72 m²

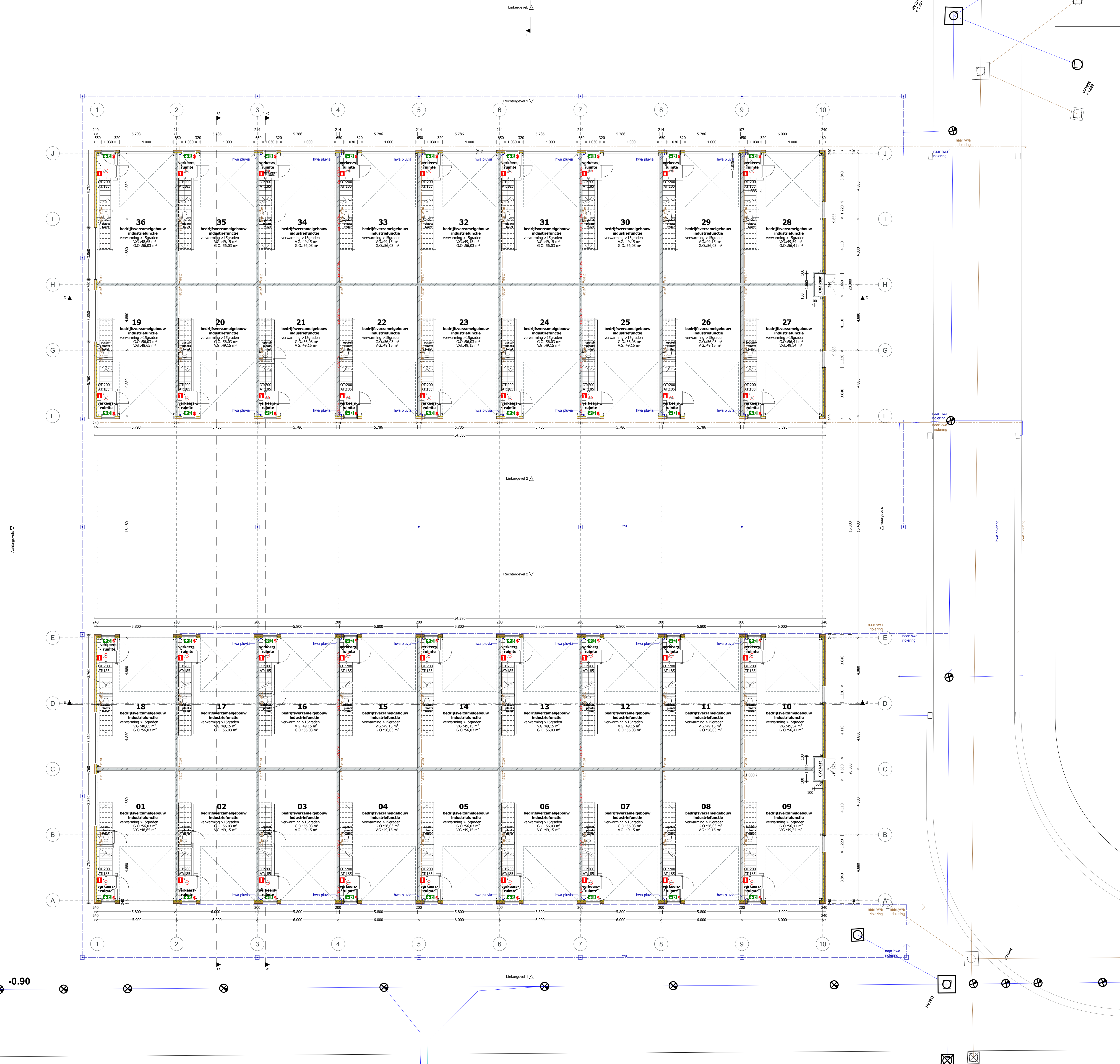
Bouwvlak
 1071,20 m²



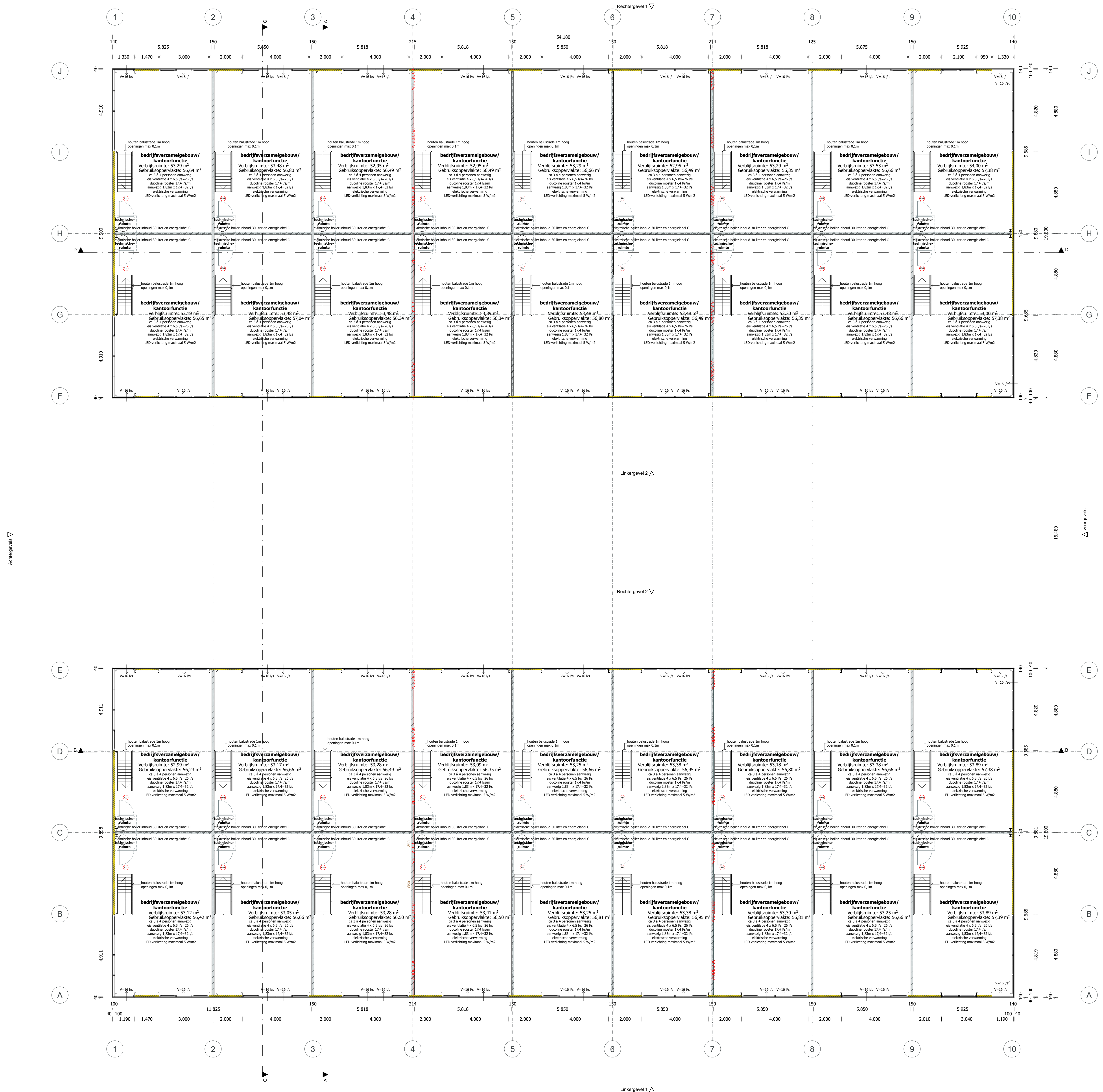
maatvoering door de aannemer in het werk vooraf te controleren!

bladnr: 3
 situatie nieuw

2178 Smitspol Nijkerk, datum: A3 formaat: 27-06-2022 schaal: 1:500
 laanstraat 13, 3743 ba baarn, t: +31 (0)35 5426536, e: albert@luijkarchitecten.nl

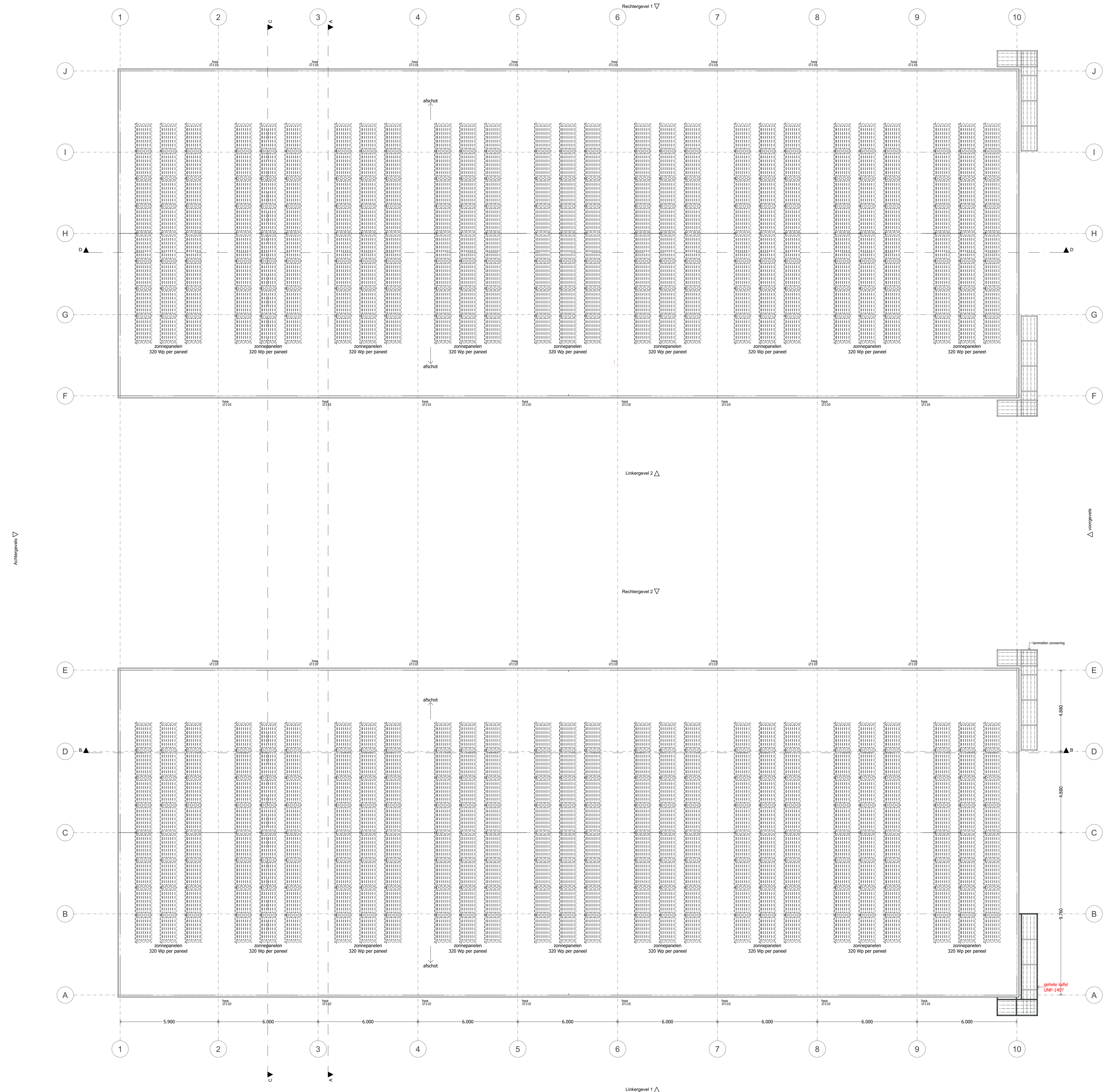


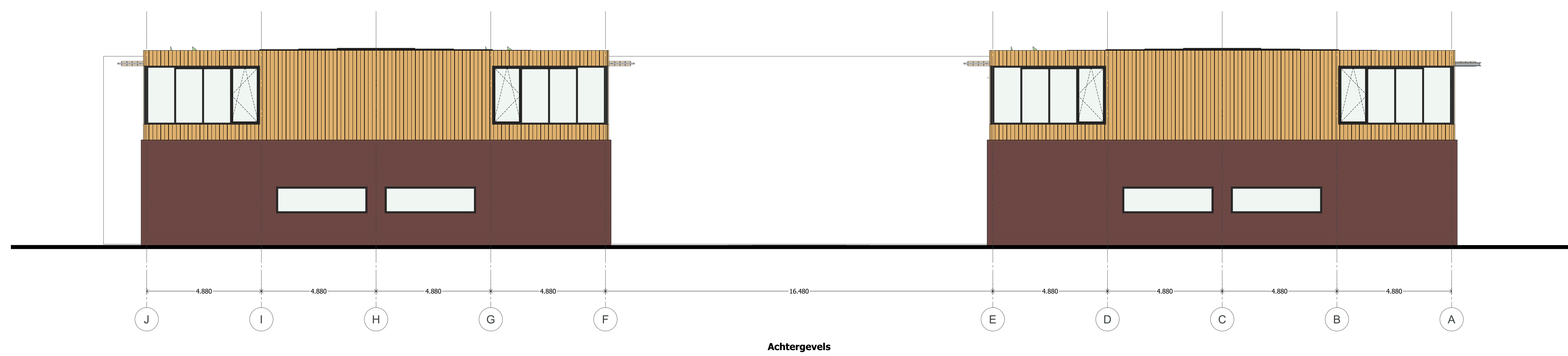
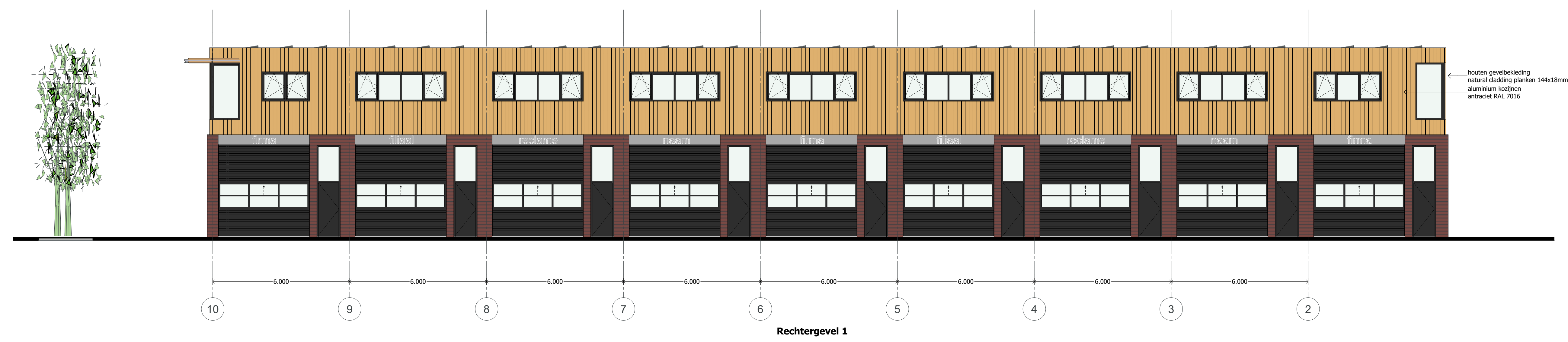
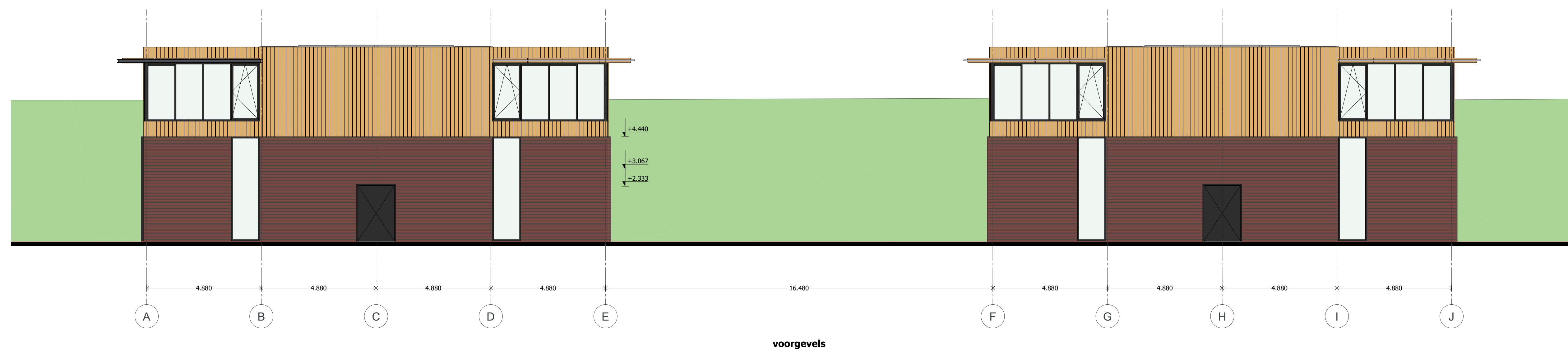
- Benoemd:**
- brandwerende vloer
 - brandwerende deur zonder sluitstelsel te openen
 - rookmelder vlgv NEN 2555 (onderling gekoppeld)
 - WBOCO 30 = 30 minuten WBOCO
 - WBOCO 60 = 60 minuten WBOCO
 - WBOCO 90 = 90 minuten brandveiligheid en zelfsluitend
 - mv 7/16 = afzuigput mechanische ventilatie
 - v=7 (v) = natuurlijke ventilatie
 - = groepenkast
 - hwa = brandwaterafvoer (exakte diameter vlgv op installateur)
 - vwa = vuilwaterafvoer (exakte diameter vlgv op installateur)
 - onder afschot en voorzijl
 - onder afschot en voorzijl
- De saneringskosten worden aan de Europese brandclassificatie B-s1, D0 conform de EN 13501-1. Brandweerstand conform ESEcode selectie. (B) de constructie wordt geïsoleerd als bijv. onbrandbaar. S1 de constructie heeft een geringe rookontwikkeling. D0 de constructie vertoont bij brand geen enkele druppelvorming.
- Brand- en rookklasse binnenoppervlak, buitenoppervlak, betoonbaar vlak en elektrische ledingen en signalleiding volgens Bouwbesluit afdeling 2.9 conform NEN-EN 13501-1
- De bouwproducten die niet onbrandbaar zijn, moeten voldoen aan de volgende eisen: a. Algemeen: - brandklasse D en binnen het gebouw D2, de brandklasse bepaald conform NEN-EN 13501-1; - vloeren, trappen en hangeladders brandklasse D0 en binnen het gebouw D0/s1; b. Alle geïsoleerde buitenoppervlakken: deuren, ramen, kozijnen brandklasse D; overige: zie technische tekening, brandklasse B-s1, rookloos; c. Roosterdeuren die niet brandveilig zijn conform NEN 6063; d. Buisgeïsoleerde voorzieningen brandveilig conform NEN 6062; e. Alle elektrische ledingen B2ca (NEN-EN 13501-6), signalleiding B3l (NEN-EN 13501-3); f. Voor toetsbare afsluitingen naar lagere klassen (bijv. in buitenruimte anders s-klasse) zie BB art. 2.69a.
- Weerstand tegen rookdoorgang Ra conform NEN 6075, tussen de verschillende brandcompartimenten.
- Brandweerstand constructie 30 minuten l.o.m. Bouwbesluit art. 2.10.11.
- Aanwezigheid algemene verlichting in verblifruimte sterkte van tenminste 1 lux op vloer
- Verlichting 5 Watt per m², geschiedt op laagste mogelijke
- Verwarming elektrisch, IR panelen
- Elektrische bedrading, Cable, 30 liter geleende warmte leding
- Ventilatie natuurlijke toevvoer mechanische afvoer CO2-gevoelige gelijktijdigventilator



Achtergevel 1

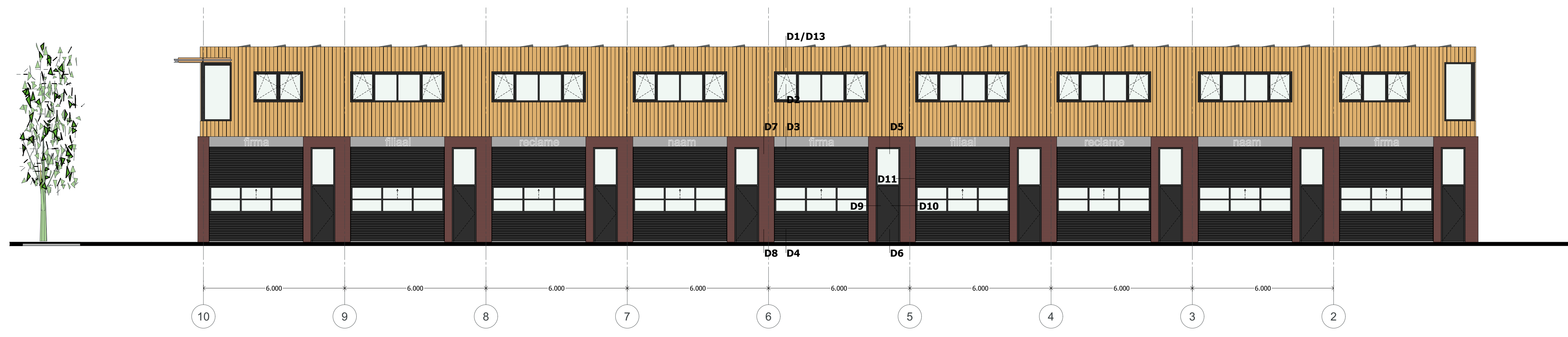
Voorgevel



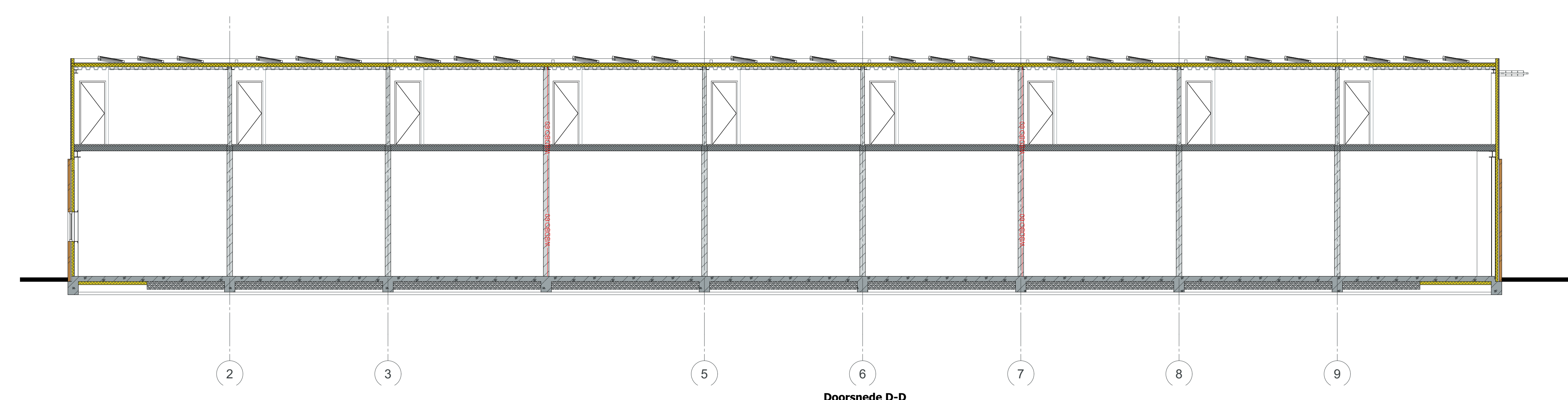




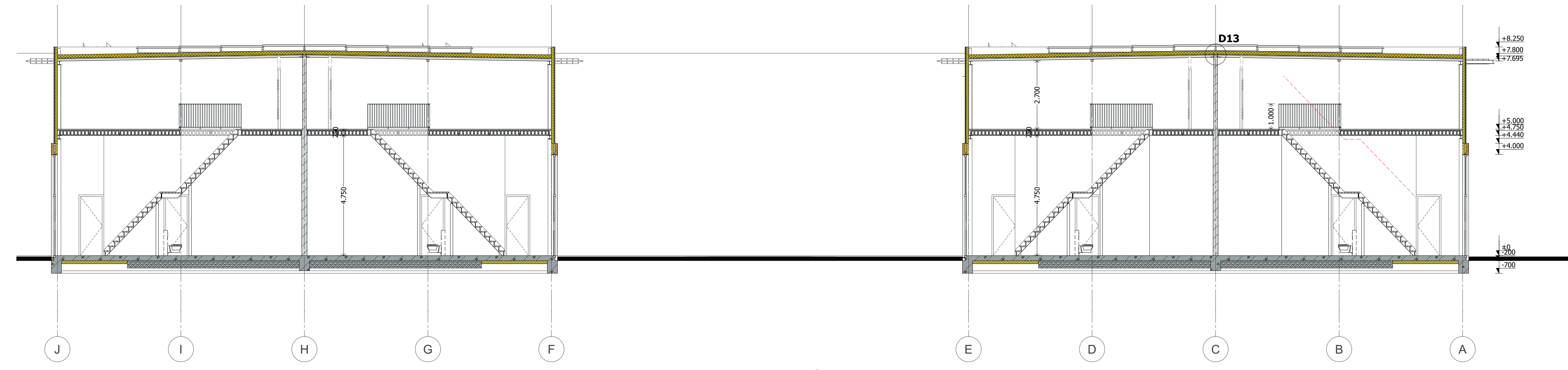
Linkergevel 2



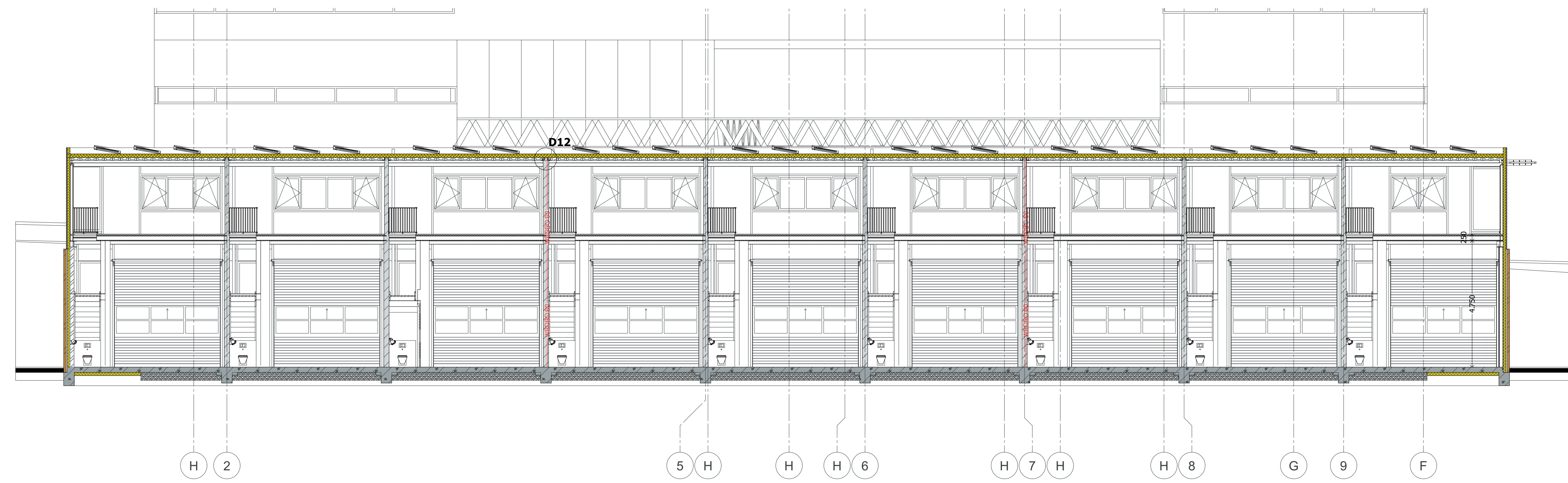
Rechtergevel 2



Doorsnede D-D



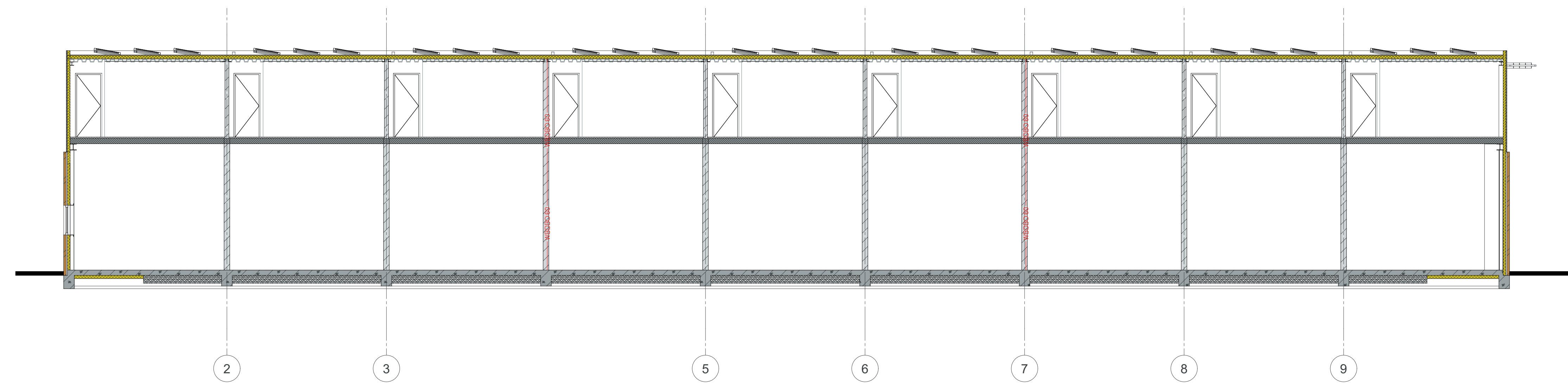
Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



Doorsnede C-C



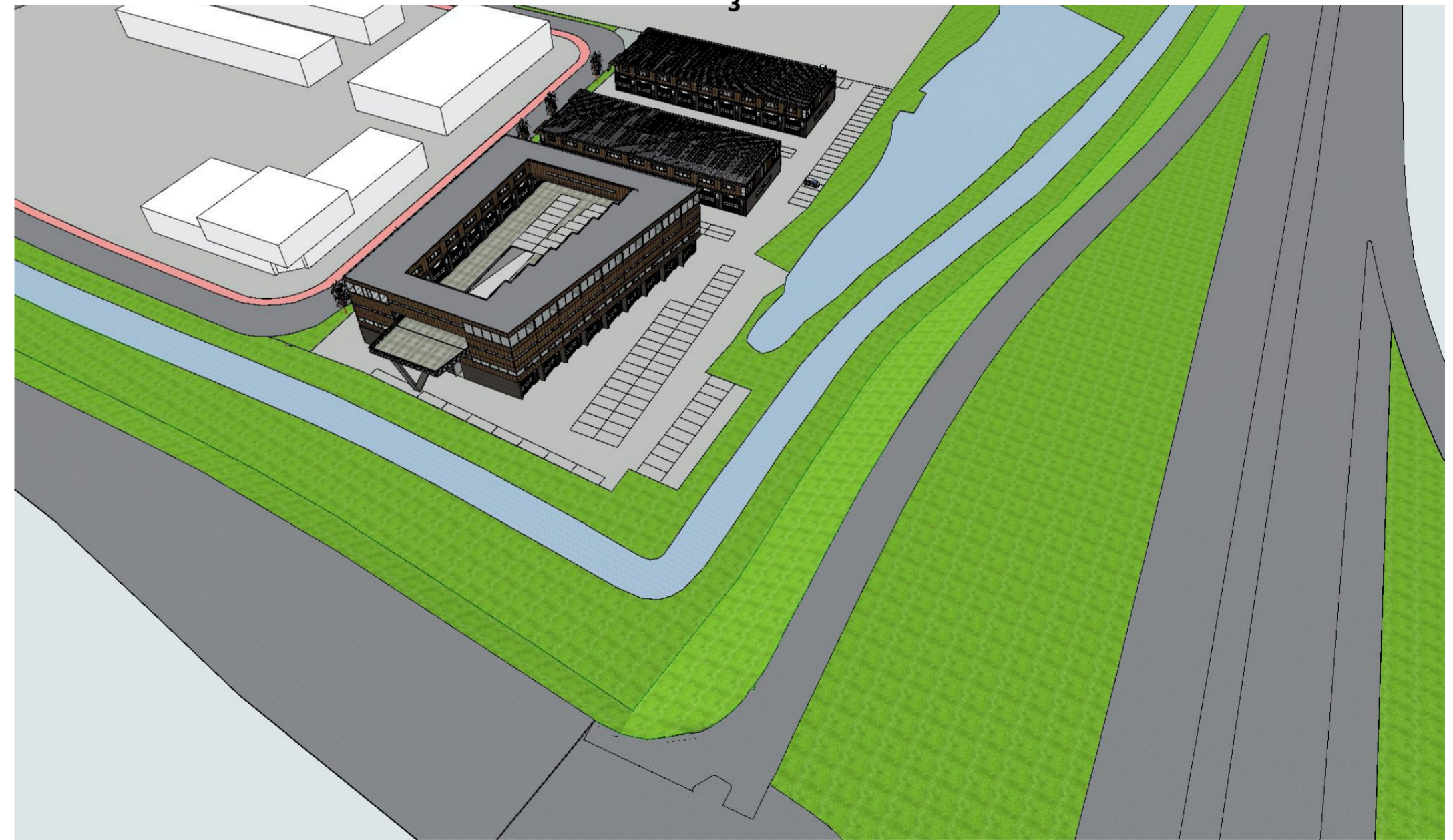
Doorsnede D-D



1



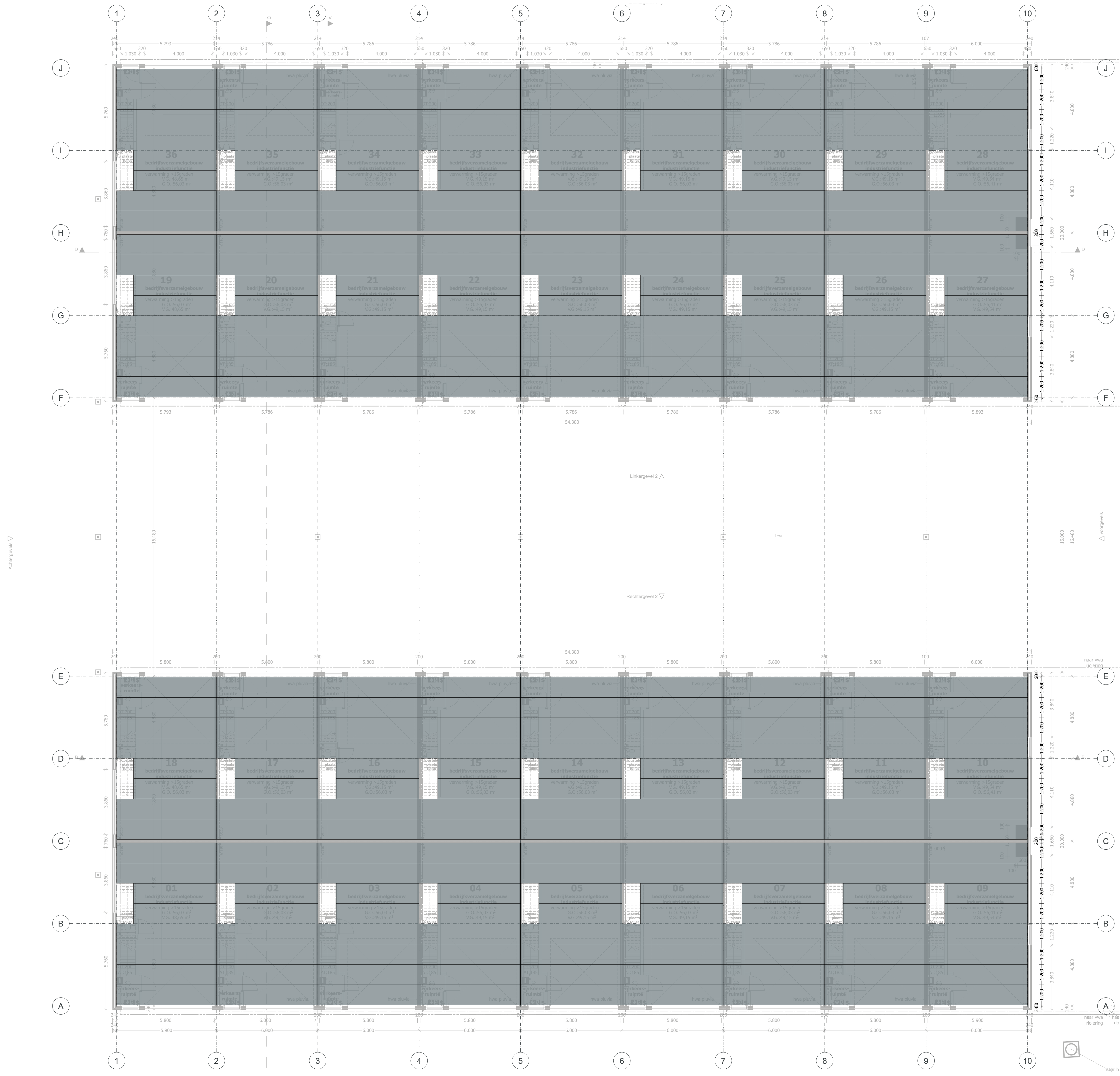
3

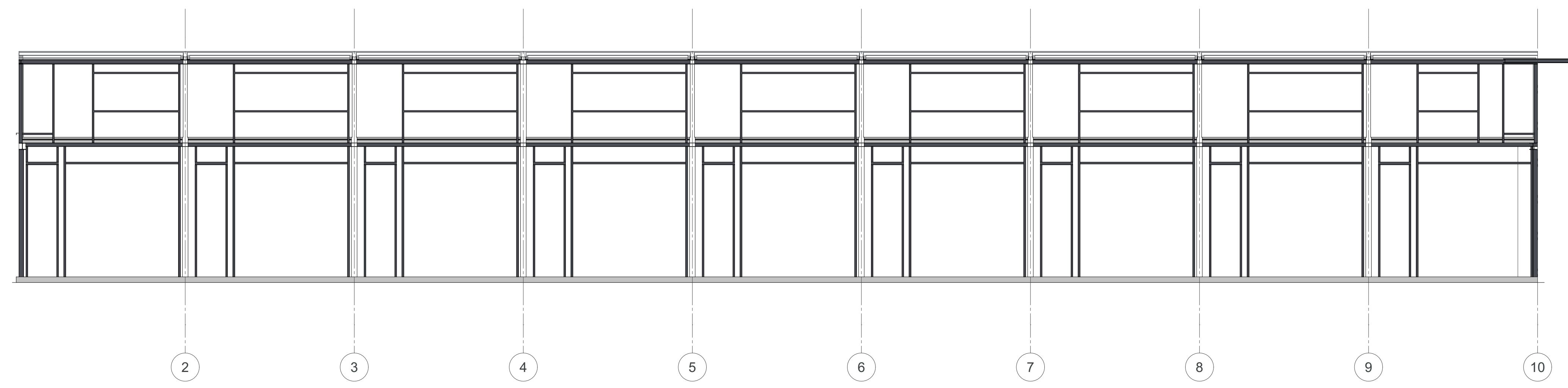


maatvoering door de aannemer in het werk vooraf te controleren!

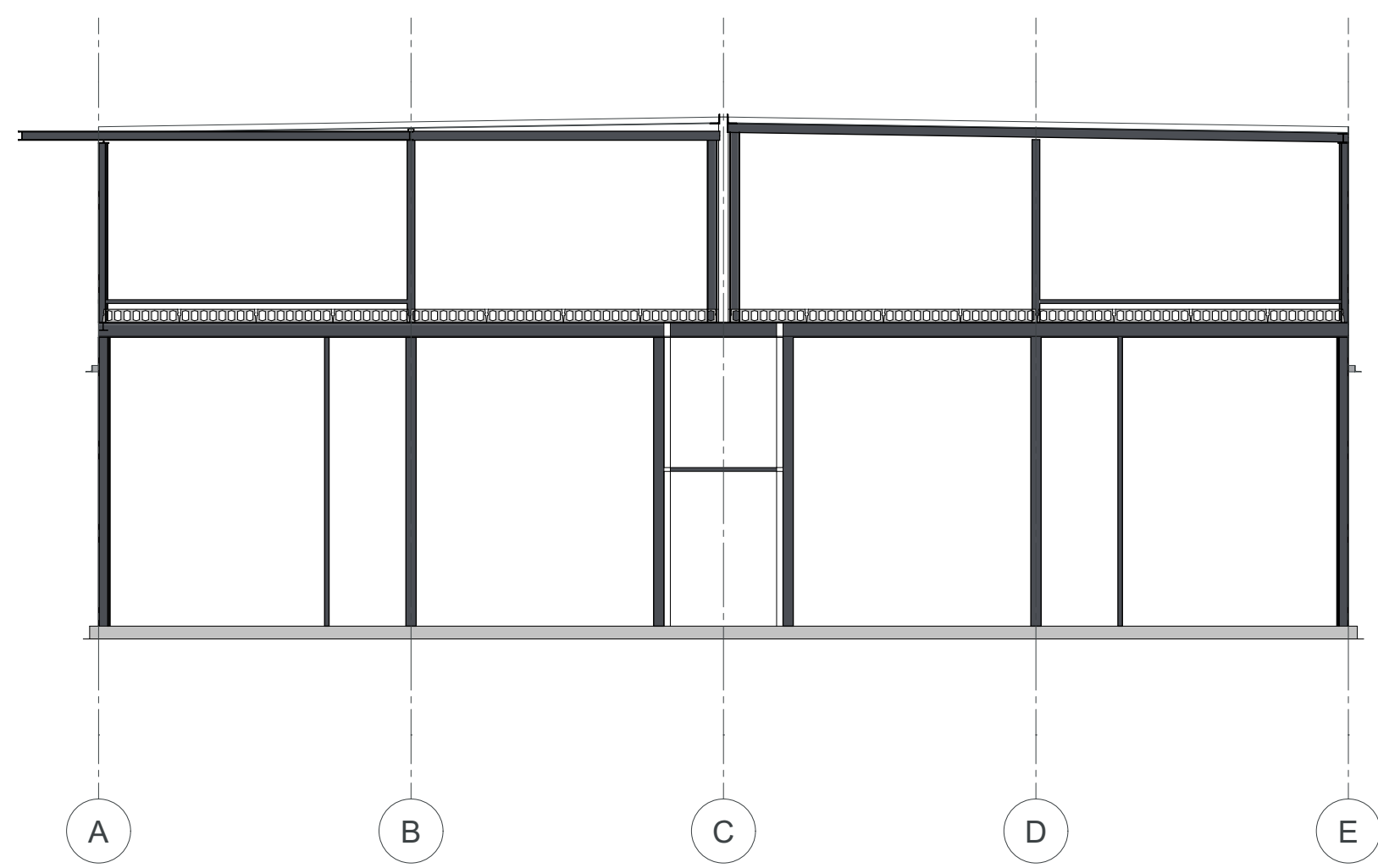
bladnr: 10
perspectieven

2178 Smitspol Nijkerk, datum: A3 formaat: 27-06-2022 schaal: n.v.t.
laanstraat 13, 3743 ba baarn, t: +31 (0)35 5426536, e: albert@luijkarchitecten.nl

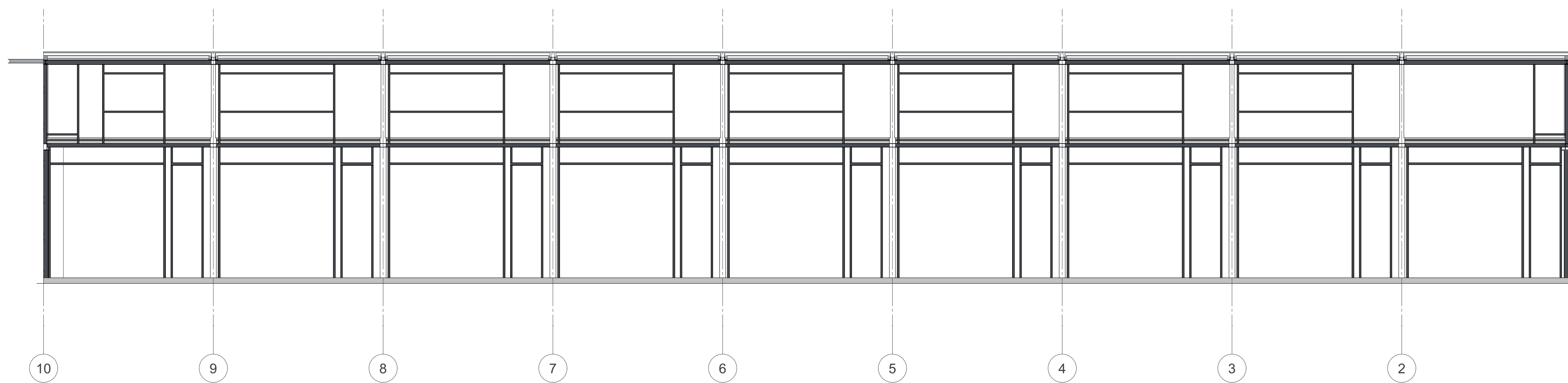
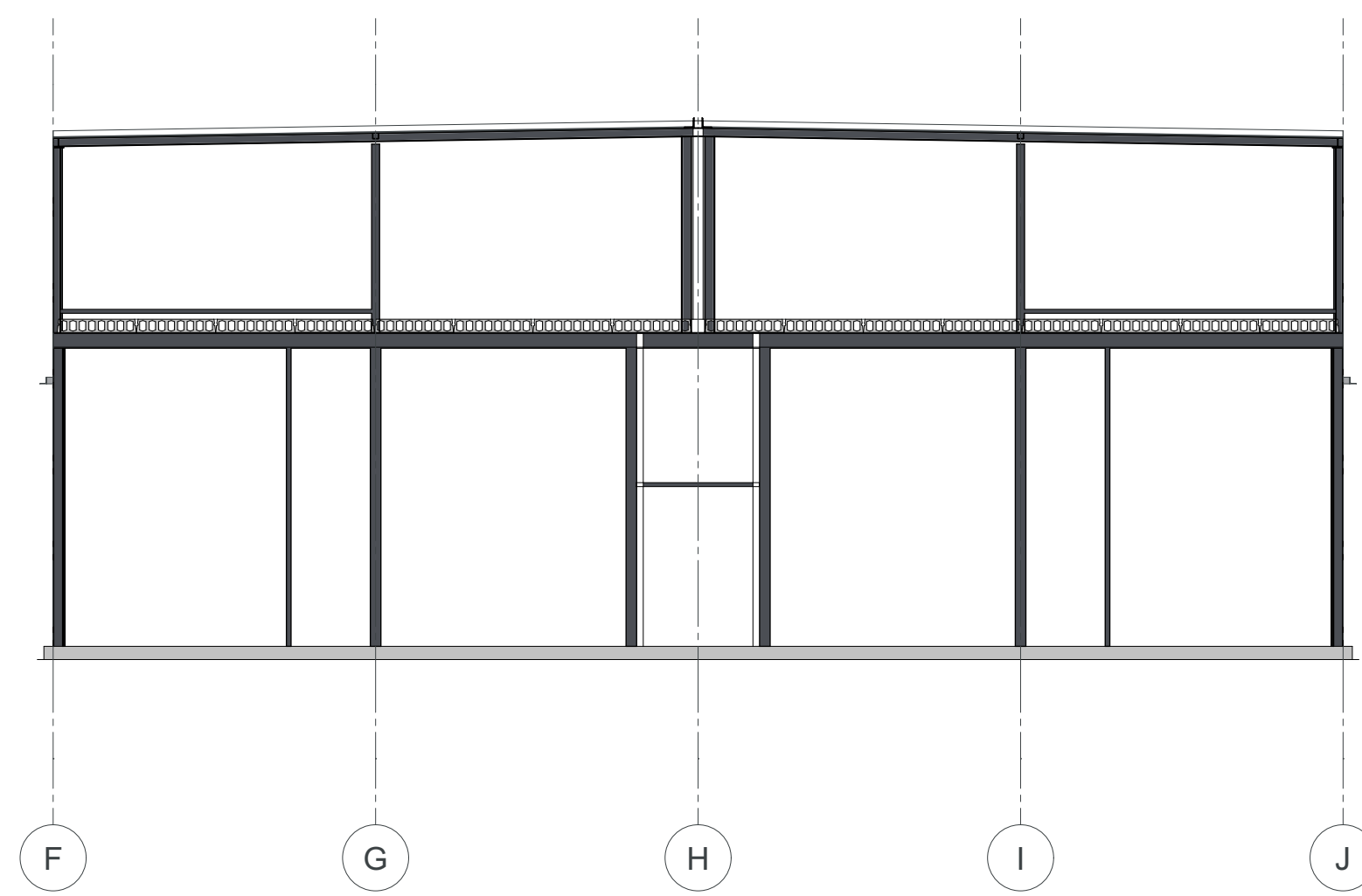




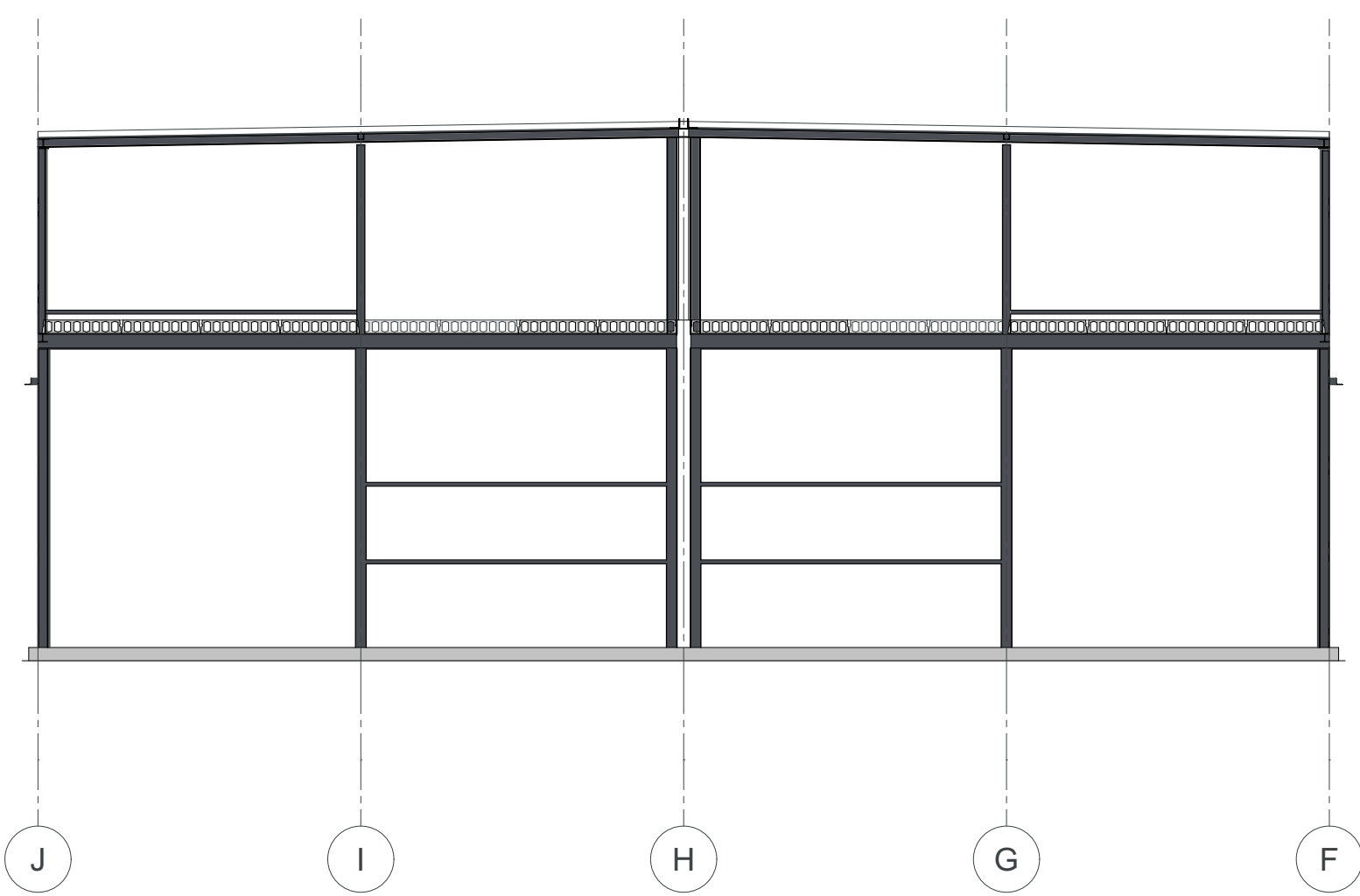
Linkergevel 1



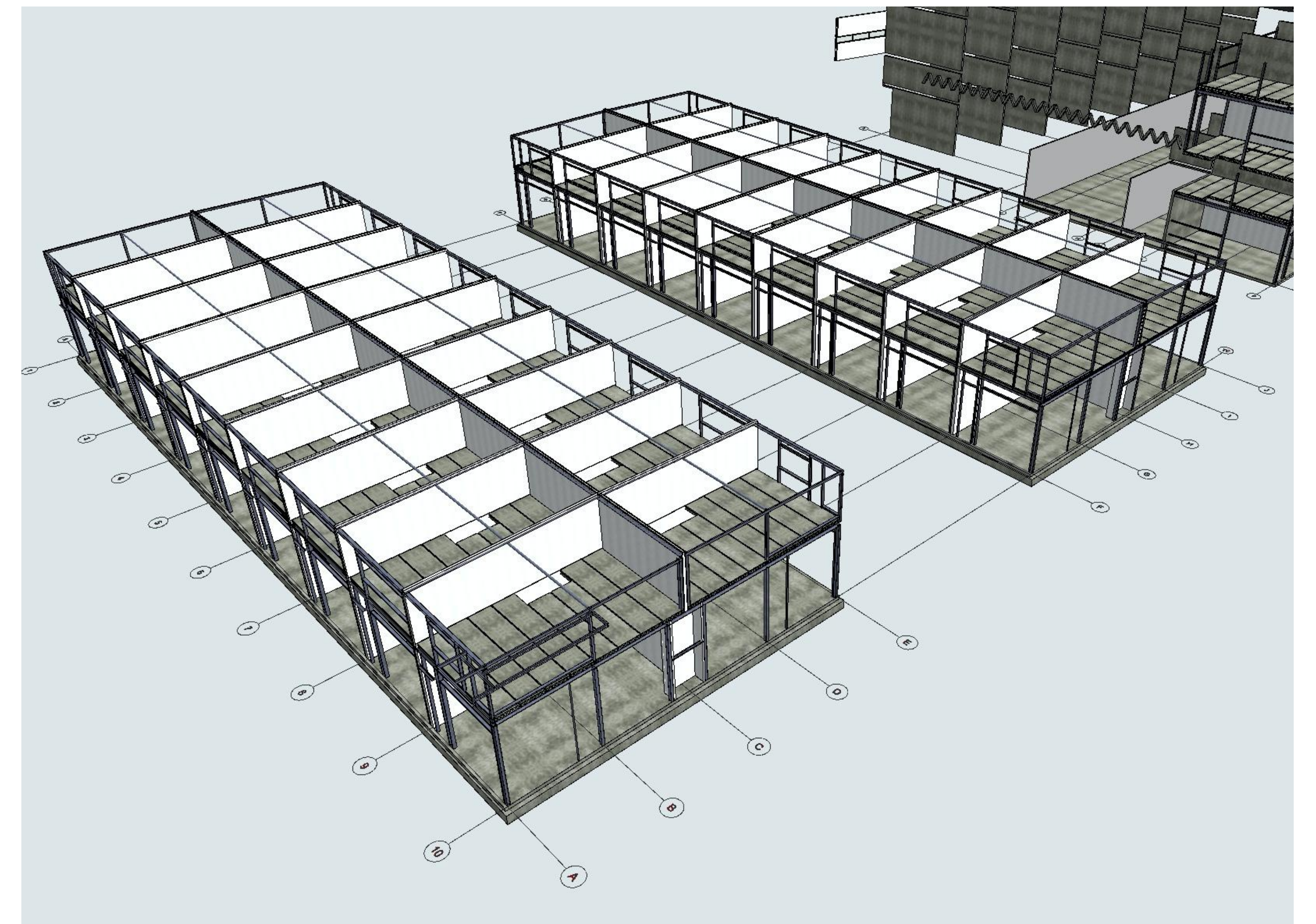
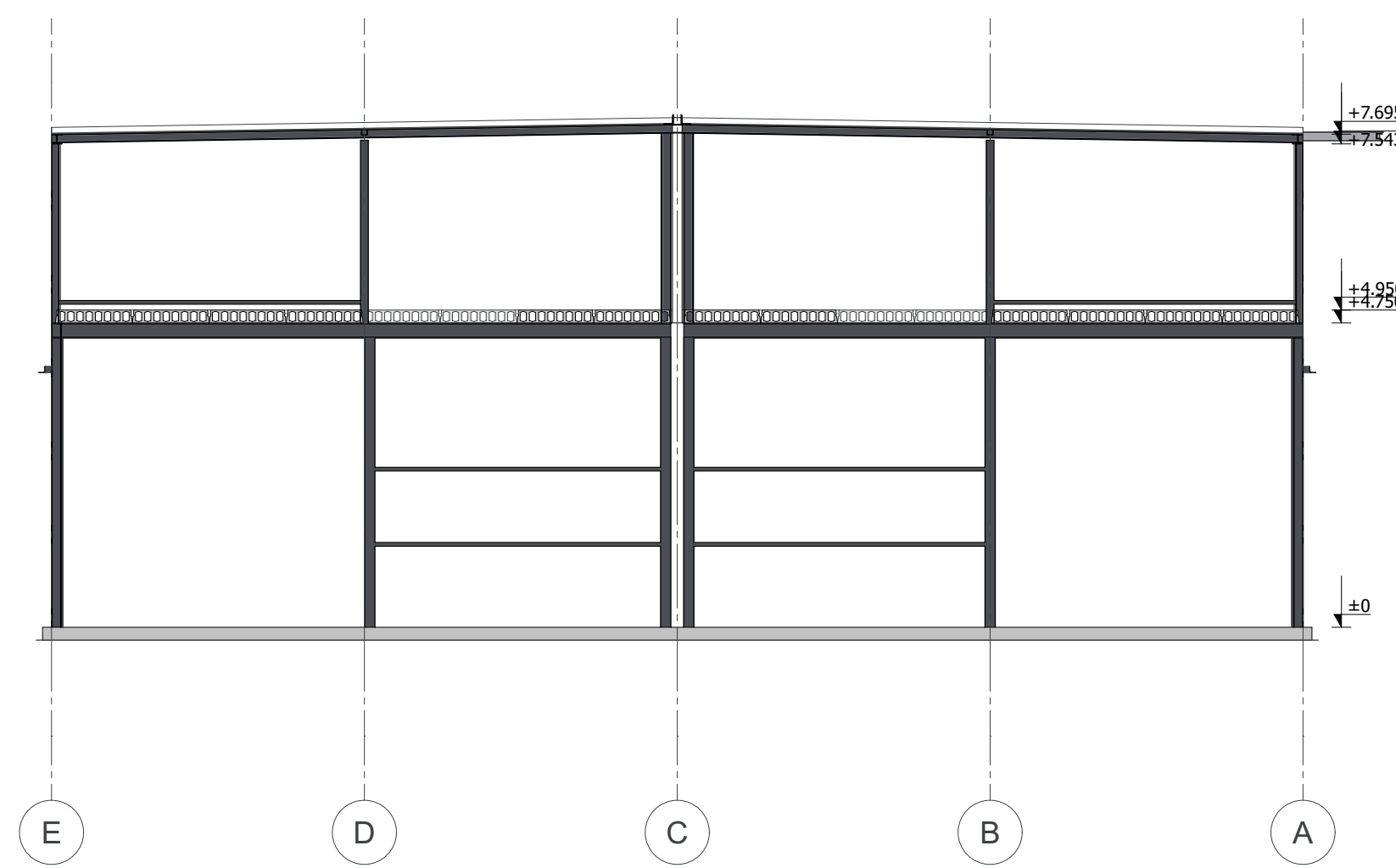
voorgevels constructie



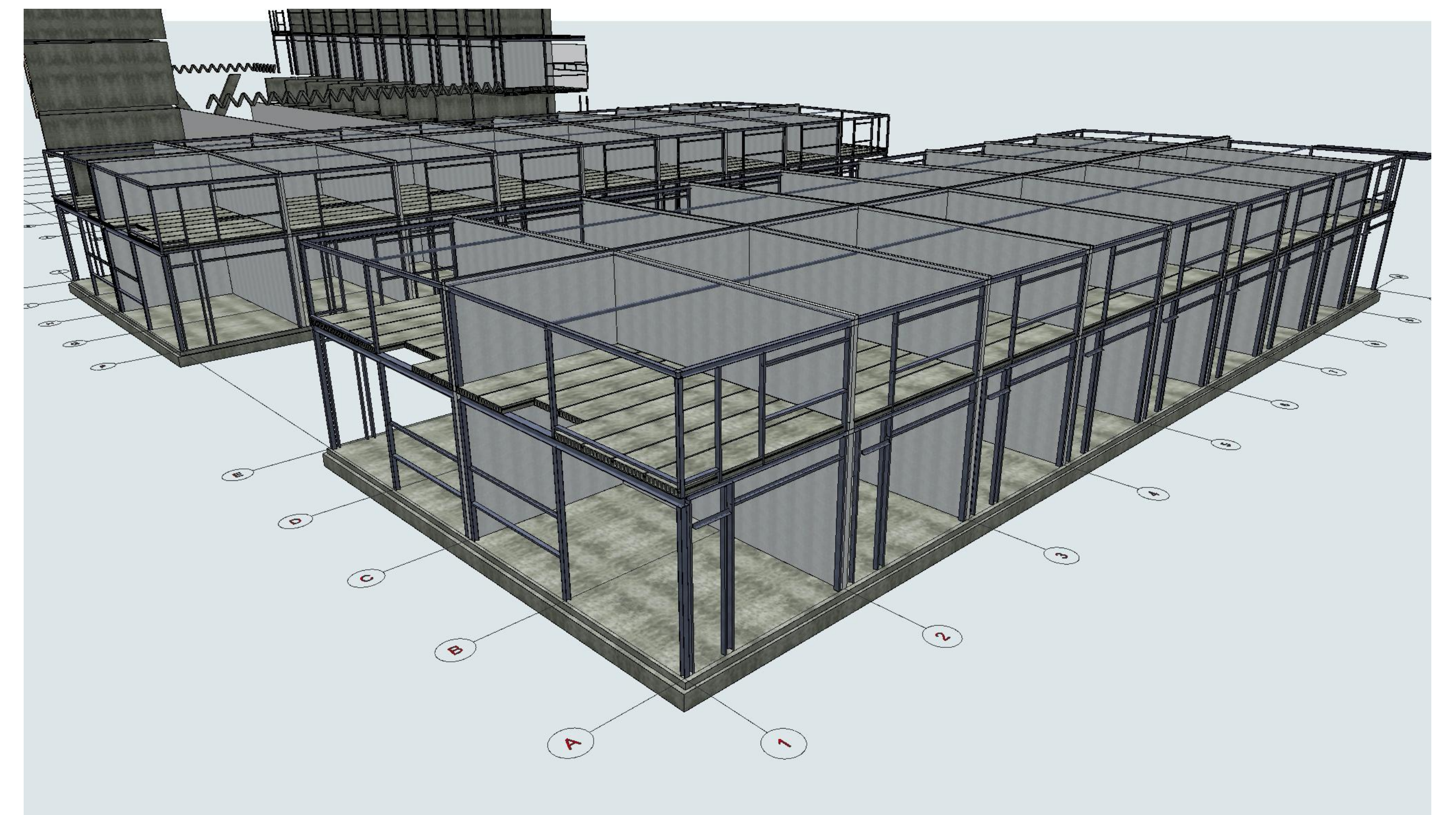
Rechtergevel 1 constructie



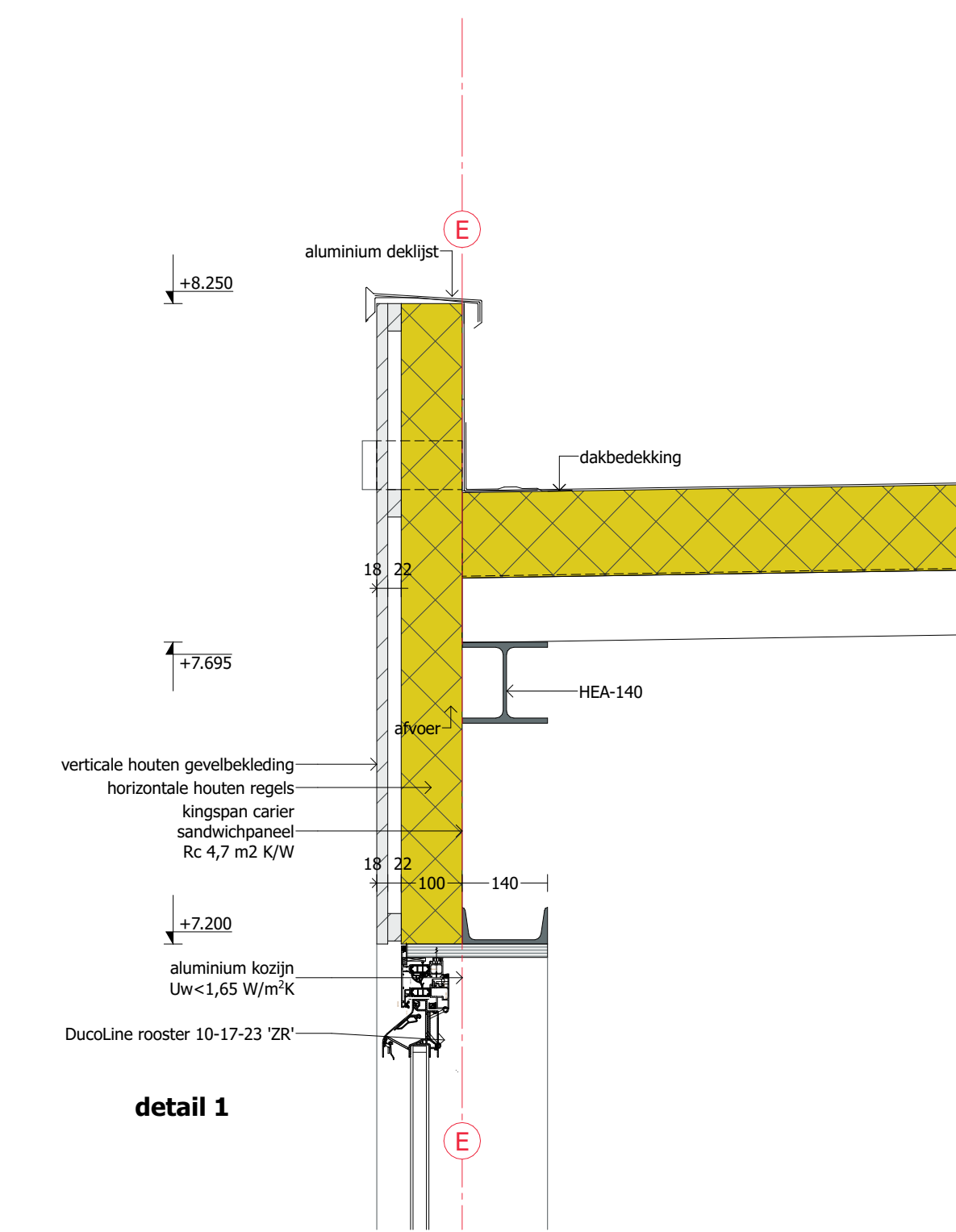
Achtergevels constructie



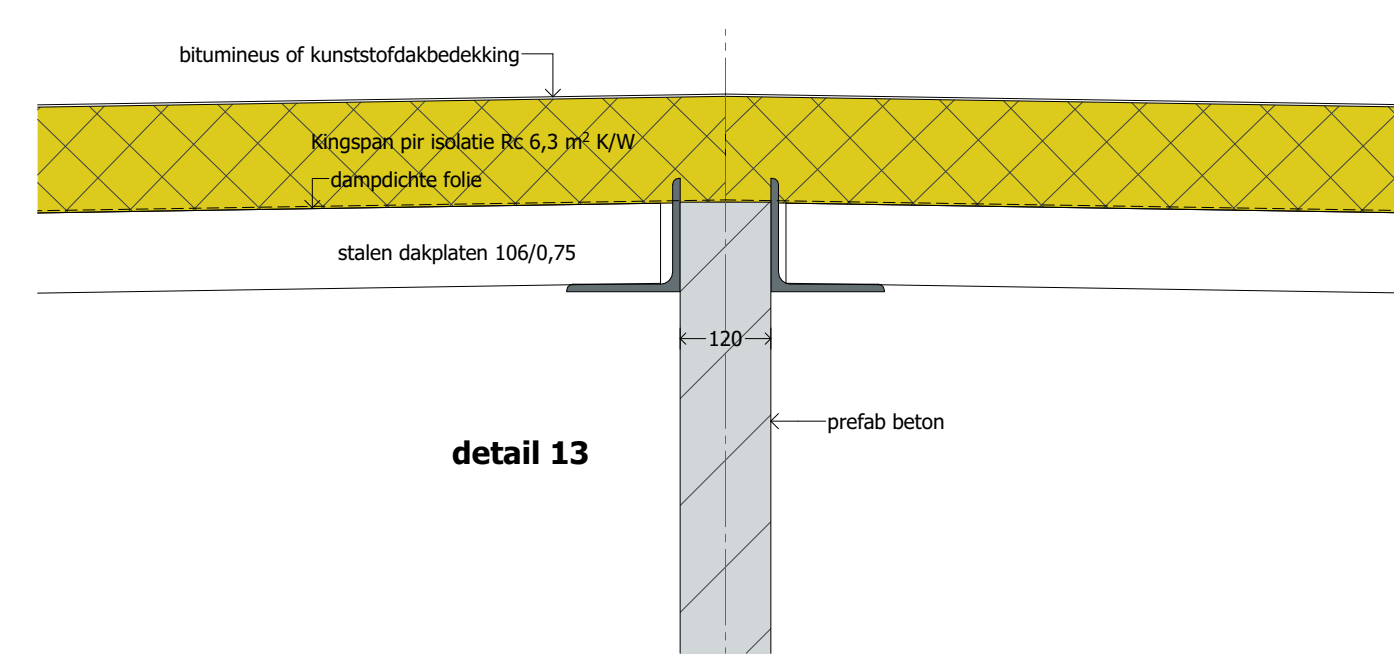
constructies



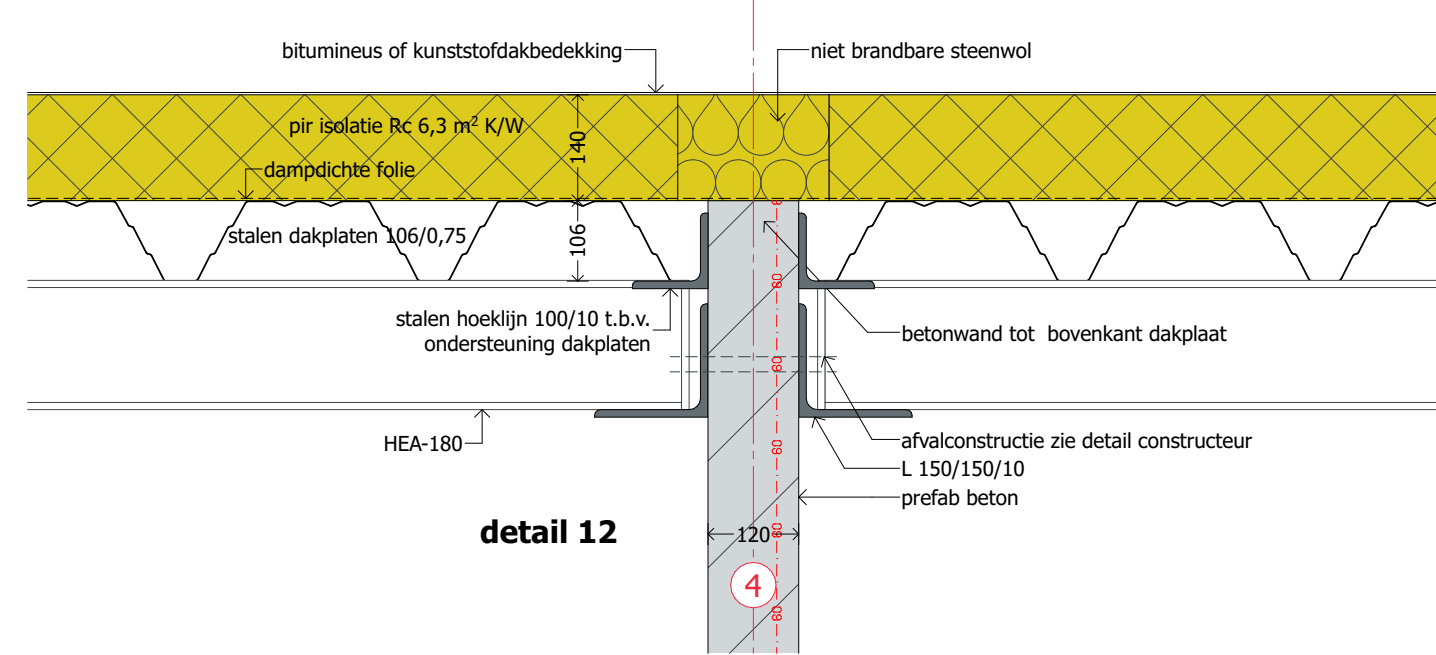
constructies 2



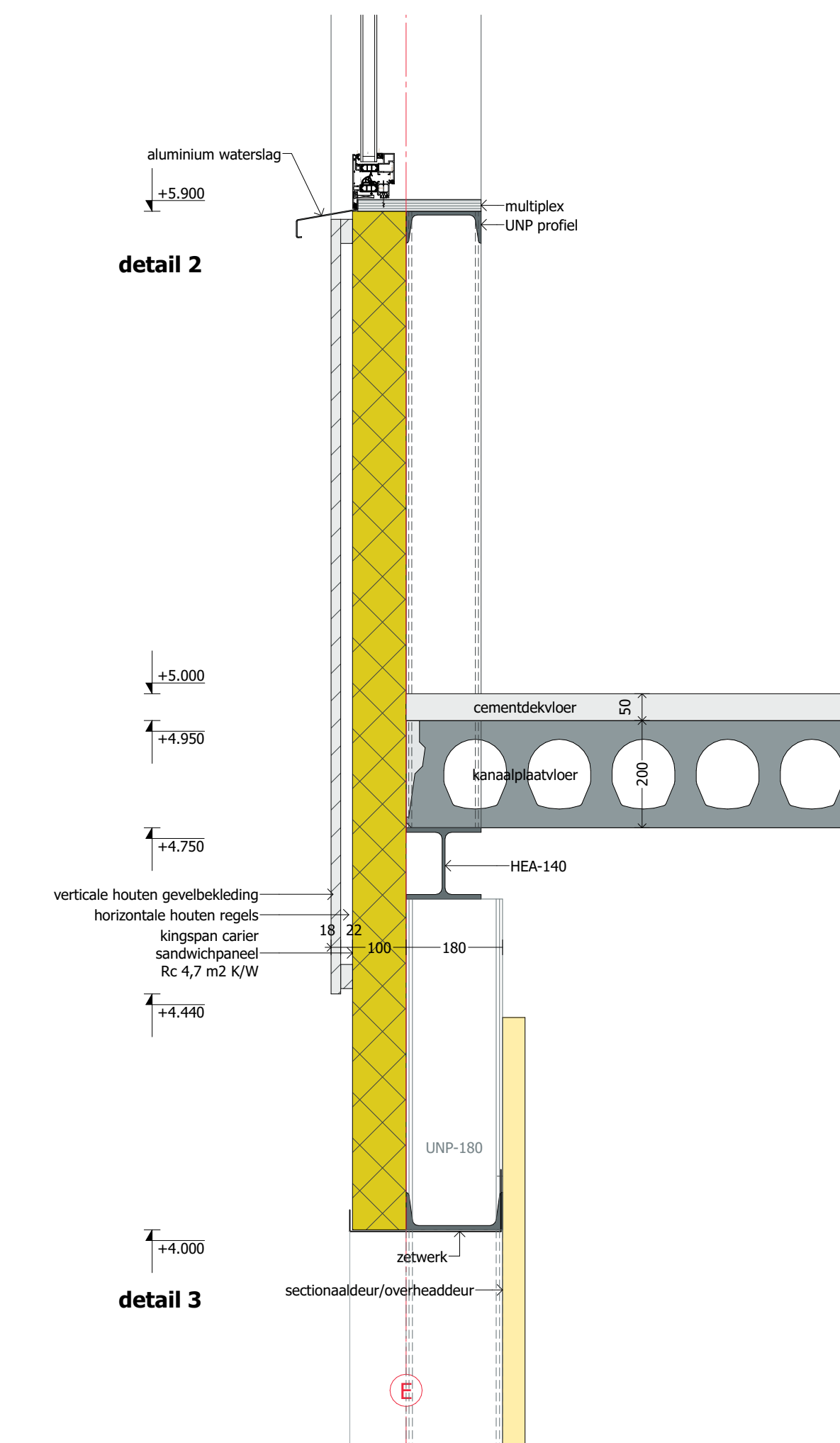
detail 1



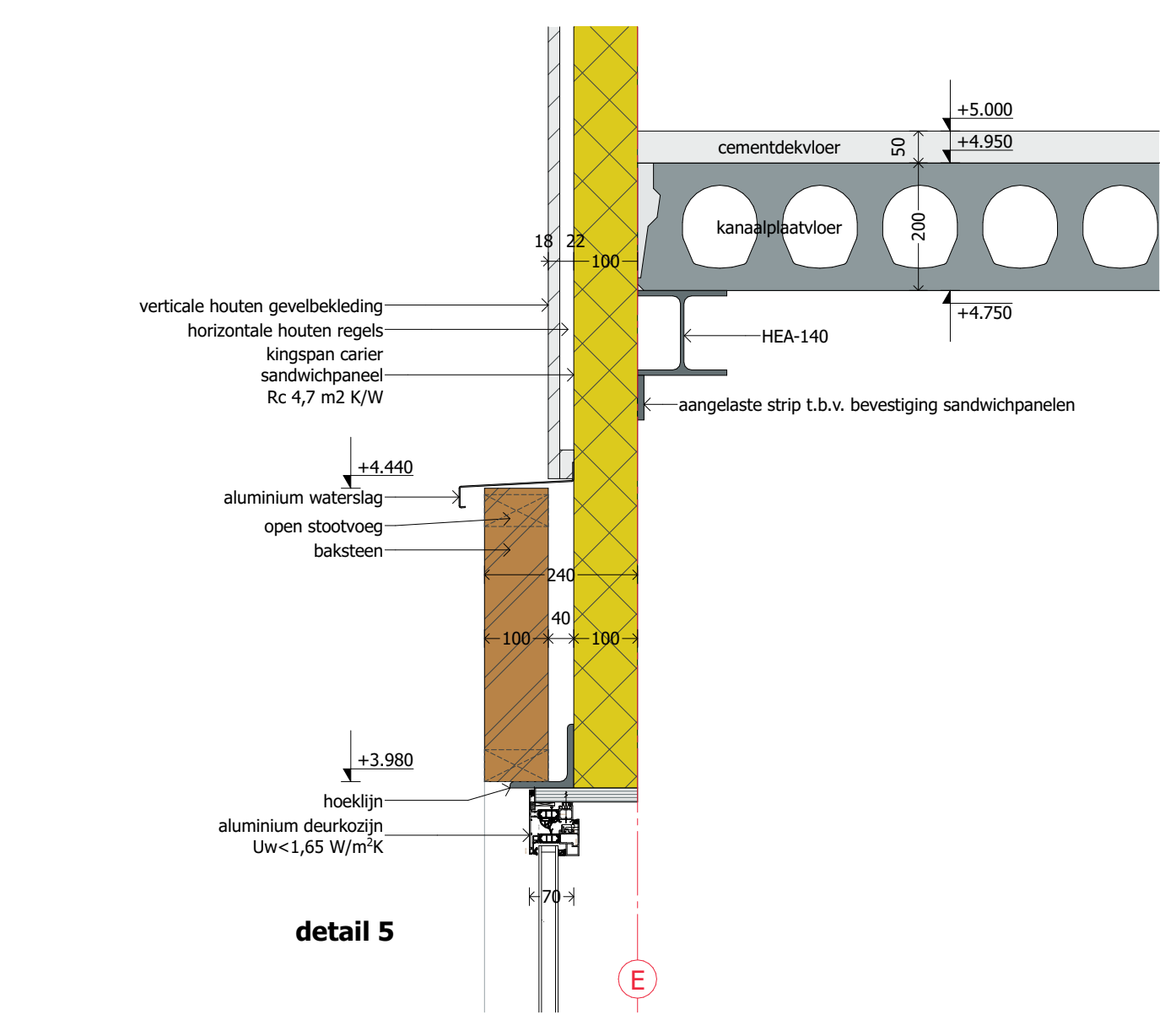
detail 13



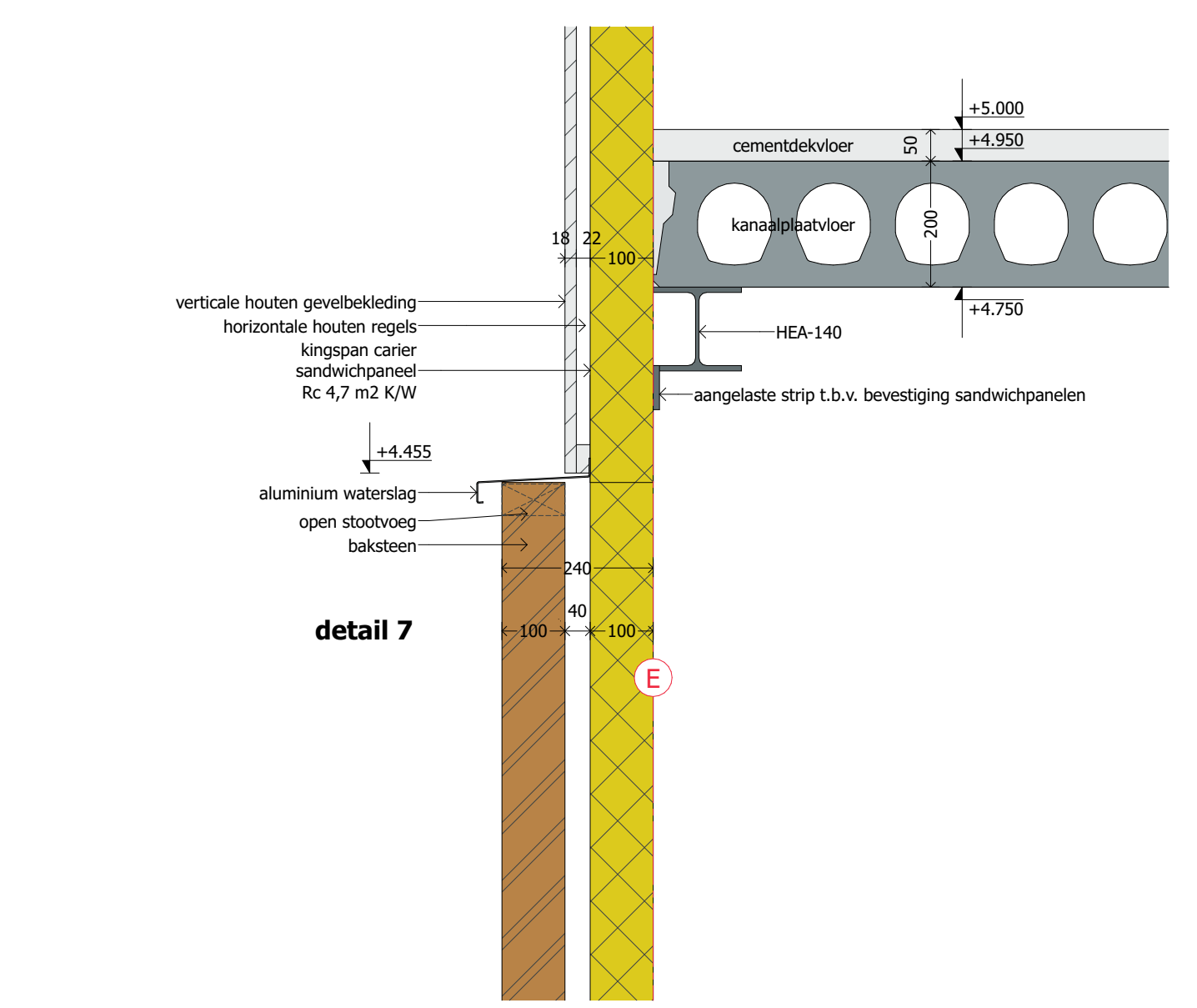
detail 12



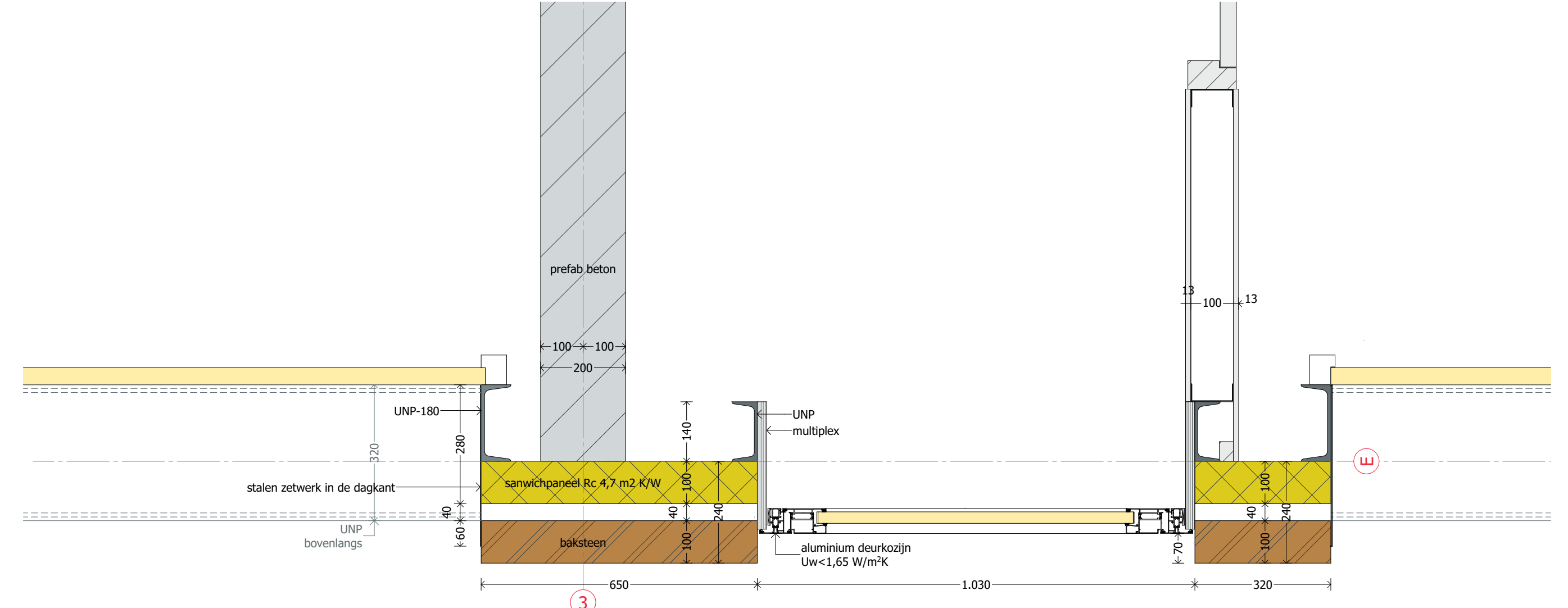
detail 2



detail 5



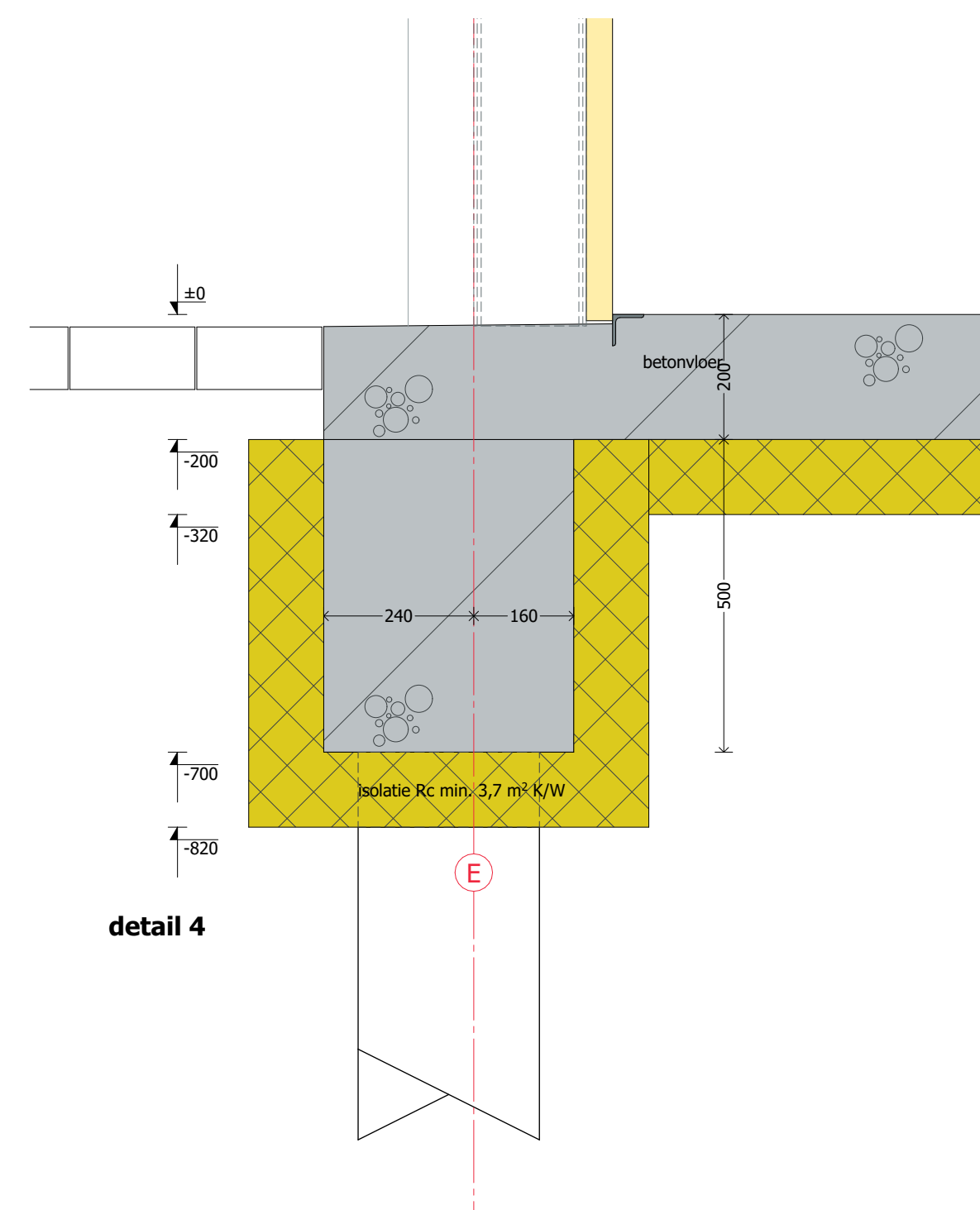
detail 7



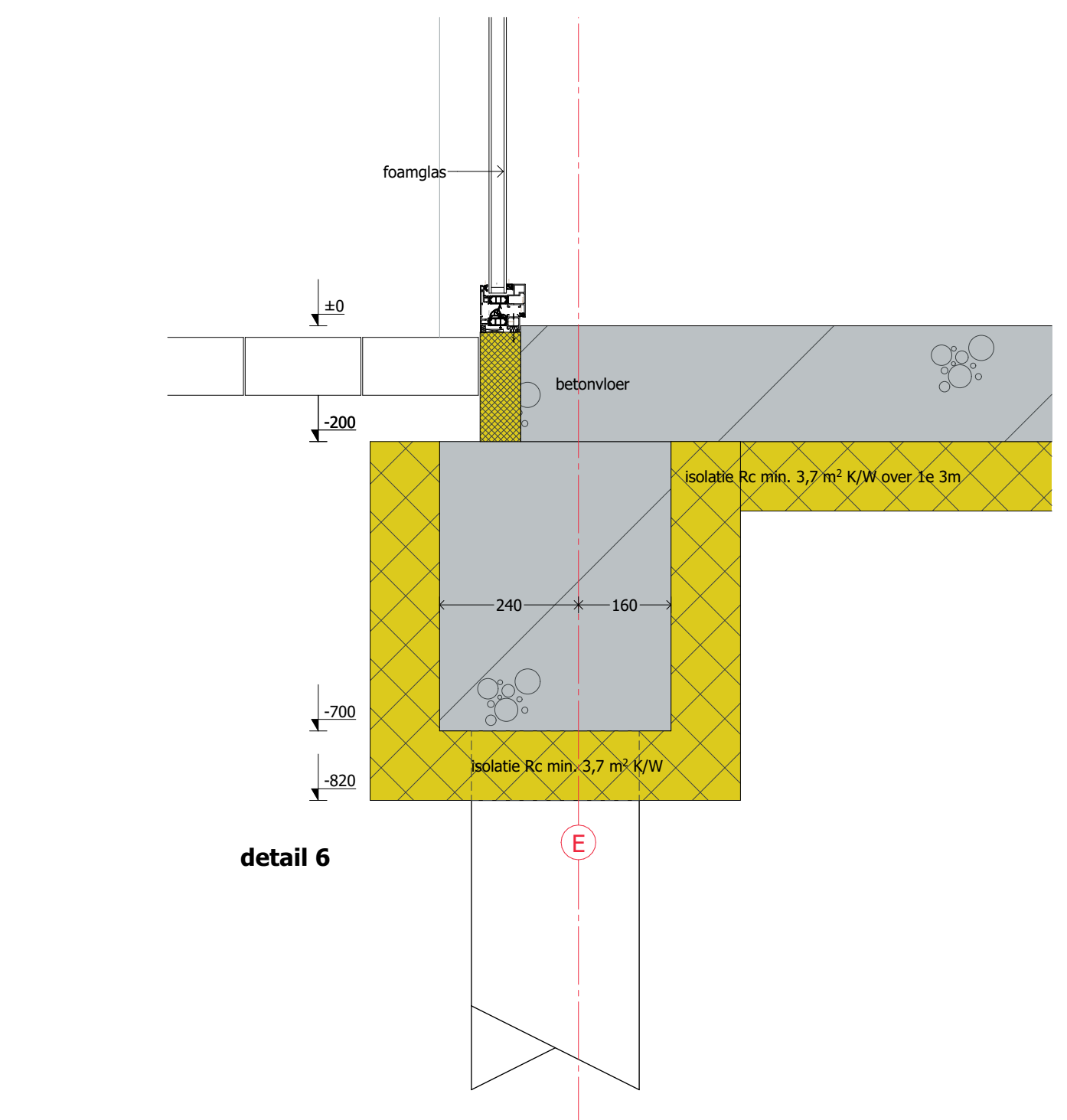
detail 11

detail 10

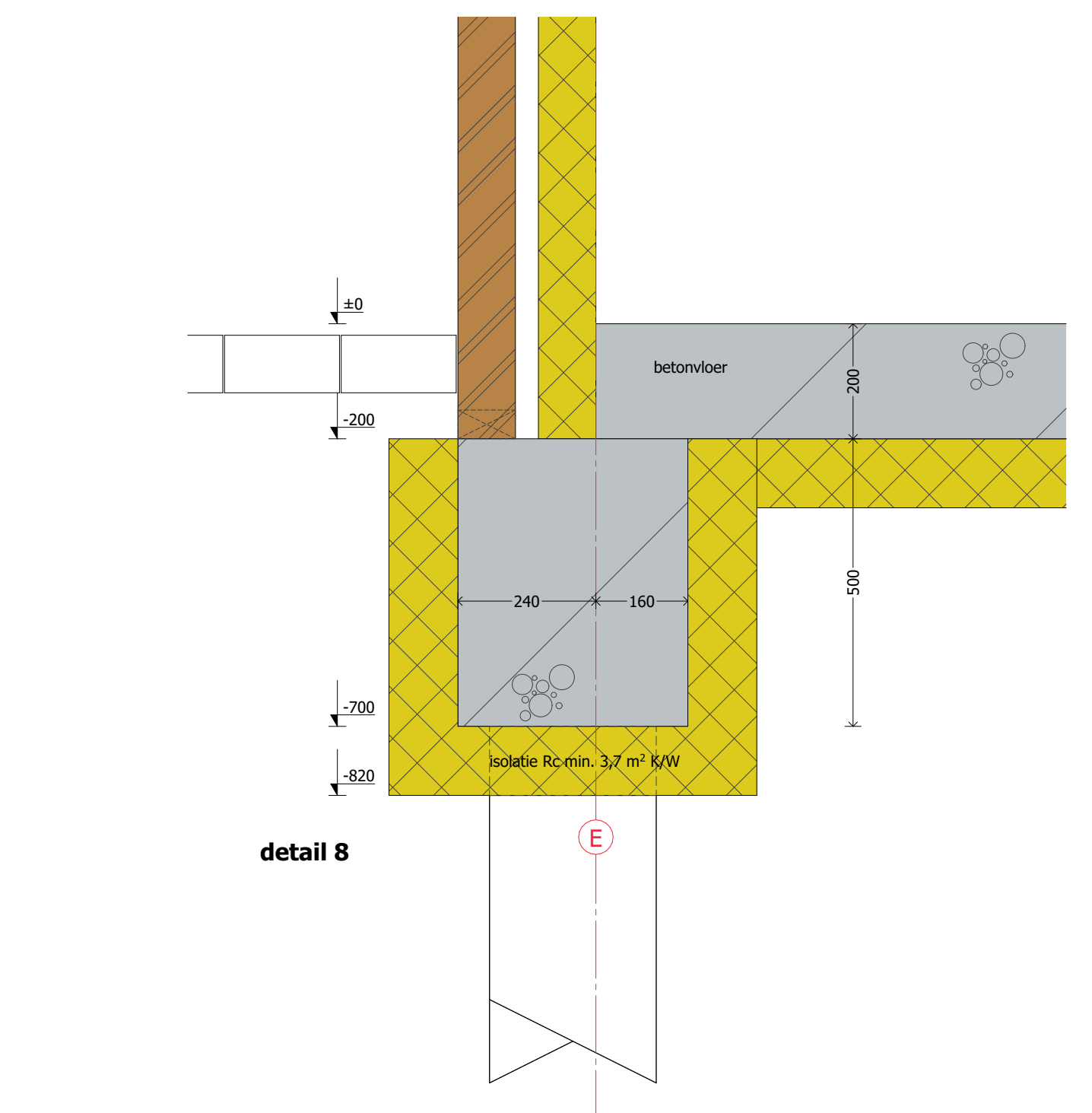
detail 9



detail 4



detail 6



detail 8